ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 🖷 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



HOTARAREA Nr.23

PRIVIND: aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 3506 din05.05.2003 încheiat intre UAT Băile Govora şi SC MARKET O&F SRL reprezentata prin administrator Busu Ovidiu pentru o perioada de 10 ani , actualizarea cuantumului redeventei şi stabilirea acesteia în moneda naţională precum şi actualizarea valorii redevenţei anual cu rata inflatiei.

Consiliul local al oraşului Băile Govora , judeţul Vâlcea , întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.03.2023 la care participă un număr de 11 consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcţie ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.9/28.02.2023 a fost ales ca preşedinte de şedinţă domnul consilier local Mihai Vilhelm ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.7540/22.03.2023, precum şi referatul redactat de către compartimentul de resort înregistrat sub nr.7541/03.2023, prin care se propune: prelungirea cu o perioadă de 10 ani, respectiv până la 05.05.2033 a duratei contractului de concesiune 3506 din 05.05.2003 încheiat între Consiliul Local al Orasului Băile Govora şi SC MARKET O&F SRL Vâlcea ce are ca obiect concesionarea terenul aparţinând domeniului public al Oraşului Băile Govora, în suprafată de 50 mp, situat în Parcul Orasului Băile Govora str. Tudor Vladimirescu Nr.131A (fost numar 119A), renegocierea redevenţei pentru terenul ce face obiectul contractului de concesiune 3506 din 05.05.2003, actualizarea valorii redevenţei anual cu rata inflatiei stabilită de Institutul National de Statistica, precum şi aprobarea încheierii actului adiţional la contractul de concesiune nr.3506/05.05.2003 .

Date fiind clauzele contractuale stipulate în cadrul Contractului de Concesionare nr. 3506 din 05.05.2003;

Având în vedere avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local reunite înregistrate sub nr.7652/7643/7661/24.03.2023, prin care acestea dau aviz proiectului de hotărâre nr.7539/22.03.2023 ;

Ţinând cont şi de raportul întocmit de către secretarul general al oraşului înregistrat sub nr.7542/22.03.2023, prin care se dă aviz favorabil, pozitiv proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite şi procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparenţa decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, proiectul de hotărâre având un caracter individual;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.108 , lit.b , art.129 , alin.1, alin.2 , lit.c, alin.6 , lit.b, art.139 , alin.1 , alin.3 , lit.g, art.306, alin.3, art.362, alin.1, alin.3 , din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 , privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare ; art.871 – art.873 , din Codul Civil ;

În temeiul prevederilor art.133, alin.2 , lit.a , art.134 , alin.3 , lit.a , art.196 , alin.1, lit.a, din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 , privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, după supunerea la vot a tuturor amendamentelor formulate în şedinţă, se supune la vot forma finala şi cu un număr de 7 voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă prelungirea cu o perioadă de 10 ani, respectiv până la 05.05.2033 a duratei contractului de concesiune 3506 din 05.05.2003 încheiat între Consiliul Local al Orasului Băile Govora şi SC MARKET O&F SRL Vâlcea ce are ca obiect concesionarea terenul aparţinând domeniului public al Oraşului Băile Govora, în suprafată de 50 mp, situat în Parcul Orasului Băile Govora str. Tudor Vladimirescu Nr.131A (fost numar 119A).

Art.2. Se aprobă renegocierea redevenţei pentru terenul ce face obiectul contractului de concesiune 3506 din 05.05.2003, la suma de 15.000 lei pe an, 1250 lei/lună.

Art.3. (1) Se aproba actualizarea redevenţei şi stabilirea acesteia în moneda naţională la cursul LEU /EURO din data încheierii actului aditional, precum şi aprobarea încheierii actului adiţional la contractul de concesiune nr.3506 din 05.05.2003.

(2) Valoarea redevenţei va fi actualizată anual cu rata inflatiei stabilită de Institutul National de Statistica .

Art.4. Primarul oraşului – Mateescu Mihai , se împuterniceşte să semneze actul adiţional de prelungire a contractului de concesiune nr.3506 din 05.05.2003.

Art.4. Primarul oraşului va duce la îndeplinire prezenta, iar Secretarul general al oraşului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, afişând-o în vederea aducerii la cunoştinţă publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituţiei Prefectului Judeţul Vâlcea, primarului oraşului, compartiment Taxe şi Impozite Locale, compartiment contabilitate şi compartiment administrarea domeniului public şi privat .

Preşedinte de şedinţă
Mihai Vilhelm

30.03.2023

Contrasemnează :
Secretar general delegat al oraşului
jr. Butoeru Maria Iuliana

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local :

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.23/30.03.2023			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă	30.03.2023	S.G.O.
2	Comunicarea către primar	18.04.2023	S.G.O.
3	Comunicarea către prefectul judeţului	18.04.2023	S.G.O.
4	Aducerea la cunoştinţa publică	24.04.2023	S.G.O.
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	-	S.G.O.
6	Hotărârea devine obligatorie	24.04.2023	S.G.O.

S.G.O.= Secretarul General al Oraşului , prin intermediul compartimentelor Secretariat şi Informatică . Redactat în 4 (patru) exemplare originale.