



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ***

Nr.9323/33/15.05.2023

HOTĂRÂREA NR..

proiect

PRIVIND : acordarea unei scutiri la plata chiriei pentru apartamentul proprietatea orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară în data de 24.05.2023 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr. a fost aleasă ca președinte de ședință doamna ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr..05.2023 , întocmit în baza referatului redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr. /15.05.2023, prin care se propune : acordarea unei scutiri la plata chiriei pentru apartamentul proprietatea orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului ;

Ținând cont de cererea numitei Nicolae Ioana Adelia înregistrată sub nr.9280/11.05.2023 , prin care solicită scutire la plată chiriei și depunând certificatul de încadrare în grad accentuat de handicap nr.2319/08.05.2023 , pe toată perioada de valabilitate a acestuia ;

Având în vedere și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local reunite înregistrate sub nr. .05. 2023 , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr. .05.2023 , prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , proiectul de hotărâre având un caracter personal ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129 , alin.1 , alin.4 , lit.c , alin.7 , lit.b , alin.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.20 , alin.2 , lit.b si alin.3 , din Legea nr.448/2006 , privind Protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap , cu modificările și completările ulterioare ; Legea nr.227/2015 , privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ; H.G. nr.1/2006 , privind normele de aplicare a Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.133, alin.1 , art.134 , alin.3 , lit.a , art.196 , alin.1 , lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se acordă scutirea la plata chiriei pentru apartamentul orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului în baza contractului de închiriere nr.15389 din 07.11.2022;

Art.2. Scutirea de la plata chiriei se acordă numai pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap accentuat 2319/08.05.2023, emis pe numele doamnei Nicolae Ioana Adelia;

Art.3. Beneficiarul scutirii de la plata chiriei are obligația să comunice în scris primarului în maxim 10 zile orice modificare intervenită de natură să modifice sau să înceteze dreptul acordat , în caz contrar acesta va suporta consecințele prevazute de lege și restituirea sumei datorate cu titlu de chirie , cu penalitățile aferente ;

Art.4. Secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartiment Taxe și Impozite Locale , casierie , Nicolae Ioana Adelia.

Inițiator : primar

Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate :

secretarul general delegat al orașului

Butoeru Maria Iuliana





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 9321 din 15.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Cu privire la scutirea de la plata chiriei in baza Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a cererii înregistrate sub numarul 9280 din 11.05.2023 depusă de doamna Nicolae Ioana Adelia, chirieasă în apartamentului nr. 5, Sc. A, Bloc ANL Bradului, Str. Bradului, Nr. 15, Băile Govora, Jud. Vâlcea în baza contractului de inchiriere 15389 din 07.11.2022, aceasta solicita scutire de la plata chiriei pentru apartamentul în care locuieste, in conformitate cu prevederile art. 20, alineatul 2 litera b si aliniatul 3 din Legea 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare.

Doamna Nicolae Ioana Adelia prezinta certificatul de încadrare într-un grad de handicap cu numarul 2319/08.05.2023 cu o valabilitate de 24 luni din care rezulta că se încadrează în gradul de handicap accentuat.

În baza celor prezentate anterior, în conformitate cu legislația în vigoare propun spre aprobare consiliului local acordarea de scutire de la plata chiriei pentru doamna Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului proprietate a orașului Băile Govora, situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5, Sc. A, Băile Govora, jud. Vâlcea.

Hotararea este necesară și oportună în contextul dat!

Primar,
Mihai Mateescu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 9322 din 15.05.2023

Aprobat
Primar,
Mihai Mateescu



R E F E R A T

Cu privire la scutirea de la plata chiriei in baza Legii nr. 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificarile si completarile ulterioare.

Ca urmare a cererii înregistrate sub numarul 9280 din 11.05.2023 depusă de doamna Nicolae Ioana Adelia, chirieasă în apartamentului nr. 5, Sc. A, Bloc ANL Bradului, Str. Bradului, Nr. 15, Băile Govora, Jud. Vâlcea în baza contractului de inchiriere 15389 din 07.11.2022, aceasta solicita scutire de la plata chiriei pentru apartamentul în care locuieste, in conformitate cu prevederile art. 20, alineatul 2 litera b si aliniatul 3 din Legea 448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificarile si completarile ulterioare.

Doamna Nicolae Ioana Adelia prezinta certificatul de încadrare într-un grad de handicap cu numarul 2319/08.05.2023 cu o valabilitate de 24 luni din care rezulta că se încadrează în gradul de handicap accentuat.

În baza celor prezentate anterior, în conformitate cu legislația în vigoare propun spre aprobare consiliului local acordarea de scutire de la plata chiriei pentru doamna Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului proprietate a orașului Băile Govora, situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5, Sc. A, Băile Govora, jud. Vâlcea.

INTOCMIT
Comp. ADPP
Radu Marian





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ★

Nr. 9342 / 15.05.2023

RAPORT DE LEGALITATE

Privind: acordarea unei scutiri la plata chiriei pentru apartamentul proprietatea orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate .

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere: referatul de aprobare al primarului orașului Băile Govora înregistrat sub nr.9321/15.05.2023 și raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat sub nr.9322/15.05.2023, privind: acordarea unei scutiri la plata chiriei pentru apartamentul proprietatea orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului .

Analizând proiectul de hotărâre nr.9323/33/15.05.2023, inițiat de către primarul orașului Băile Govora, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectul fiind motivat în fapt și în drept

În conformitate cu prevederile : art.129 , alin.1 , alin.4 , lit.c , alin.7 , lit.b , alin.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.20 , alin.2 , lit.b si alin.3, din Legea nr.448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare; Legea

nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr.1/2006 , privind normele de aplicare a Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.139, alin.1) cât și art.196, alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de cele expuse mai sus, avizez pozitiv / favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local , după cum urmează :

Art.1. Se acordă scutirea la plata chiriei pentru apartamentul orașului Băile Govora situat în Str. Bradului, Nr. 15, Bloc ANL Bradului, Ap. 5 , sc.A parter , Județul Vâlcea pe baza de certificat de încadrare în grad de handicap doamnei Nicolae Ioana Adelia în calitate de chiriaș al apartamentului în baza contractului de închiriere nr.15389 din 07.11.2022;

Art.2. Scutirea de la plata chiriei se acordă numai pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap accentuat 2319/08.05.2023, emis pe numele doamnei Nicolae Ioana Adelia;

Art.3. Beneficiarul scutirii de la plata chiriei are obligația să comunice în scris primarului în maxim 10 zile orice modificare intervenită de natură să modifice sau să înceteze dreptul acordat , în caz contrar acesta va suporta consecințele prevăzute de lege și restituirea sumei datorate cu titlu de chirie , cu penalitățile aferente ;

Art.4. Secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, prin intermediul compartimentului secretariat: Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului, compartiment taxe și impozite locale, casierie și d-nei Nicolae Ioana Adelia.

Secretarul general delegat al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

