Dl. Mea
+
contabilitate.

ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



HOTĂRÂRE NR.50

PRIVIND : actualizarea unor suprafeţe din domeniul public al Oraşului Băile Govora, Judeţul Vâlcea pentru întabulare .

Consiliul local al oraşului Băile Govora , judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţă ordinară în data de 28.09.2023 la care participă un număr de 9 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcţie ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.9/28.02.2023, a fost aleasă ca preşedinte de şedinţă doamna Jugănaru Elena Maria ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.13189/15.09.2023, precum şi raportul redactat de către compartimentul administrarea domeniului public şi privat înregistrat sub nr.13190/15.09.2023, prin care se propune : actualizarea unor suprafeţe din domeniul public al Oraşului Băile Govora, Judeţul Vâlcea pentru întabulare ;

Având în vedere şi rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local reunite înregistrate sub nr.13407/13410/13413/22.09.2023, prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ţinând cont şi de raportul întocmit de către secretarul general al oraşului înregistrat sub nr.13191/15.09.2023, prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite şi procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparenţa decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.1, alin.14, din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ; art.10. Legea nr.7/1996 , privind cadastrul şi publicitatea

imobiliară , cu modificările şi completările ulterioare , inclusiv cu normele de aplicare ale acestei legi ;

În temeiul prevederilor art.133 , alin.2 , lit.a , art.134 , alin.3 , lit.a , art.196, alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi pentru, adoptă urmatoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se actualizează unele suprafețe din domeniul public al Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea, respectiv Strada Berzei, în scopul actualizării informațiilor tehnice şi de suprafață a numărului cadastral 35956, cu suprafață intabulată de 2062 m.p. şi suprafață actualizată de 4082 m.p, din care: 3541 mp - de categoarie DR -intravilan şi 541 de categorie DR -extravilan , conform celor 4 planuri de amplasament şi delimitare a imobilului, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifica la poziția 51, cod de clasificare 1.3.7.2, bunul de inventar „Str. Berzei", şi va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si/sau al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
51	1.3.7.2	Str. Berzei	Tehnice: lungime totala 0.849 km; latime variabila circa 4.80 m ; suprafata totala (carosabil) 4082 mp; Descriptive: drum 0.030 km asfaltat, 0.819 km drum pietruit: Adresa: Oraş Băile Govora , Vecinii : Strada Eroilor – Strada General Praporgescu	1910	124 413 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor Cartea Funciara nr. 35909 la UAT BAILE GOVORA

Art.3.Primarul oraşului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul general al oraşului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, afişând-o în vederea aducerii la cunoştință publică prin intermediul compartimentului secretariat şi compartimentului informatică: Instituției Prefectului Județului Vâlcea, primarului oraşului, O.C.P.I.Vâlcea,

compartimentului administrarea domeniului public şi privat şi compartimentului contabilitate.

Preşedinte de şedinţă
Jugănaru Elena Maria

Contrasemnează : secretar general al U.A.T.
jr.Butoeru Maria-Iuliana

28.09.2023

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local:

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.50			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	28.09.2023	S.G.O.
2	Comunicarea către primar	13.10.2023	S.G.O.
3	Comunicarea către prefectul judeţului	13.10.2023	S.G.O.
4	Aducerea la cunoştinţa publică	19.10.2023	S.G.O.
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		S.G.O.
6	Hotărârea devine obligatorie	19.10.2023	S.G.O.

S.G.O.= Secretarul General al Oraşului , prin intermediul compartimentelor Secretariat şi Informatică. Redactat în 5 (cinci) exemplare originale.

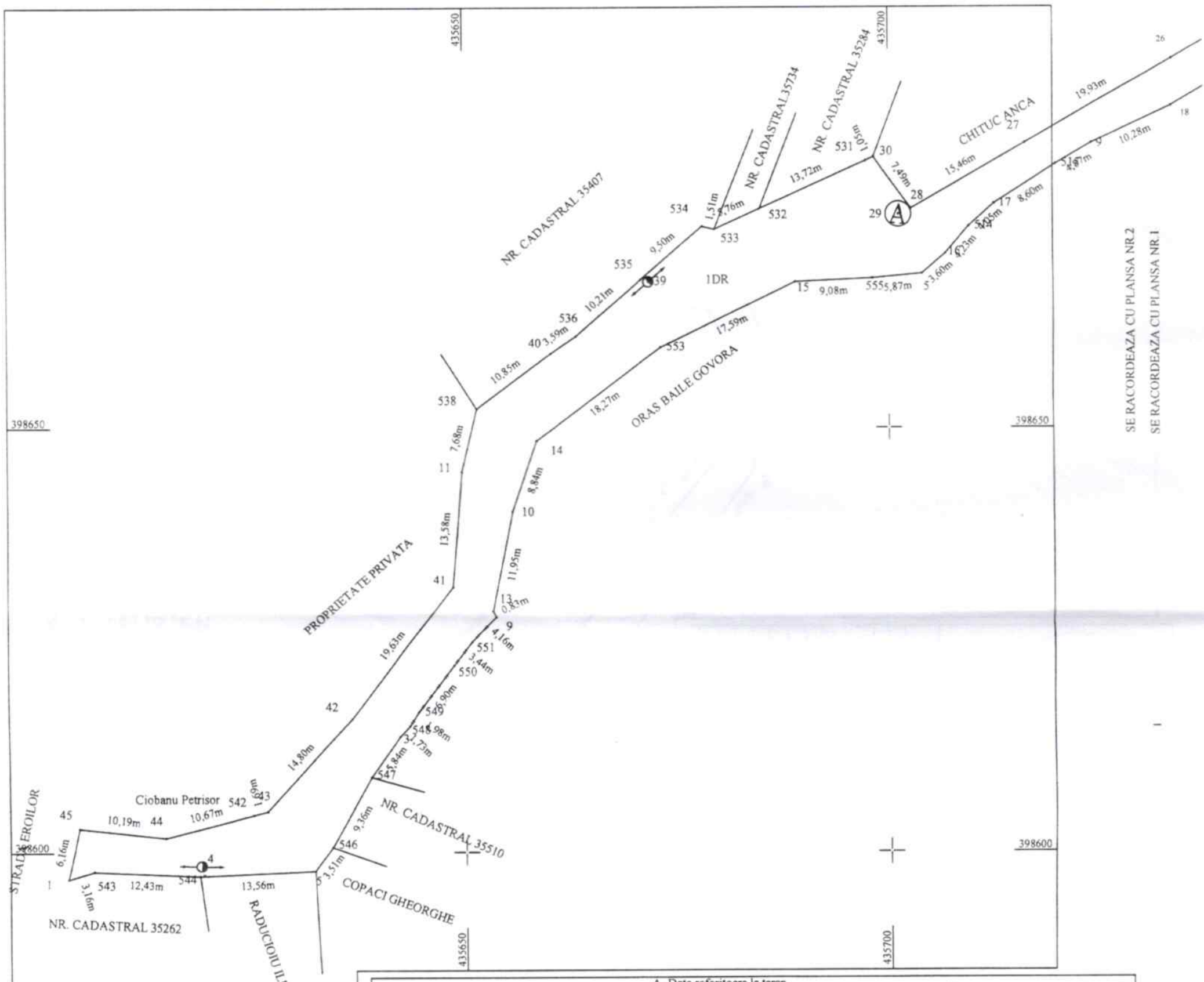
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

PLANSA 1
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului:
35956	4082	Loc. Prajila, Strada Berzei, jud. Valcea

Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAILE GOVORA - INTRAVILAN/EXTRAVILAN



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR-Intravilan	3541	Imobil imprejmuit intre punctele: 30-28-24; 1-5-10; 5-19-20; 502-505-506; 105-101; 140-139 Imobil neimprejmuit intre celelalte puncte.
2	DR-Extravilan	541	
Total		4082	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4082 m.p.

Executant,

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-VL-F Nr. 0118 VLAD-ANDREI HAICAN

Data: 21.07.2023

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: _____

Stampila BCPI

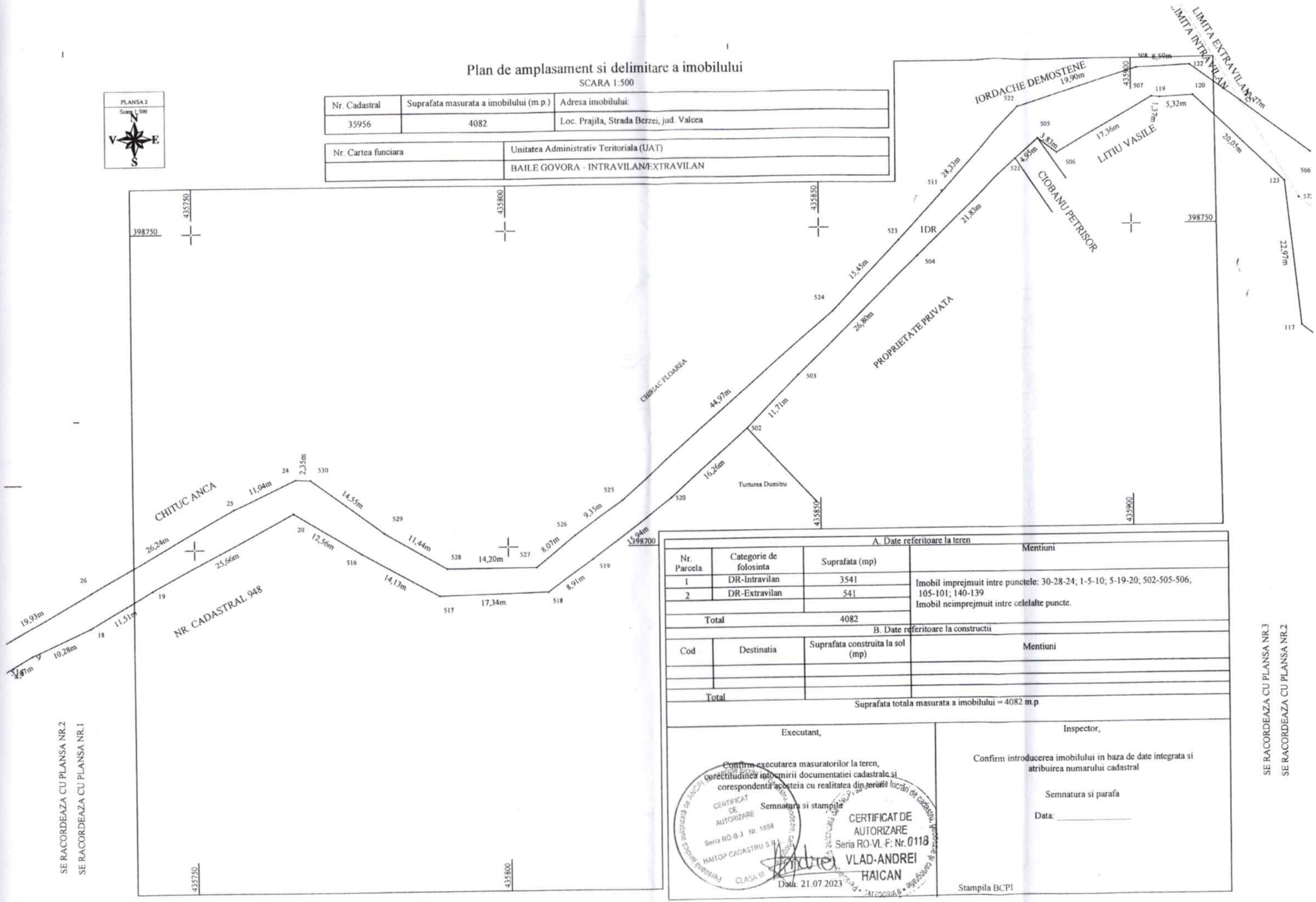
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

PLANSA 2
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului:
35956	4082	Loc. Prajila, Strada Berzei, jud. Valcea

Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAILE GOVORA - INTRAVILAN/EXTRAVILAN



SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.2

SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.1

SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.3

SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.2

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR-Intravilan	3541	Imobil imprejmuit intre punctele: 30-28-24; 1-5-10; 5-19-20; 502-505-506; 105-101; 140-139 Imobil neimprejmuit intre celelalte puncte.
2	DR-Extravilan	541	
Total		4082	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4082 m.p.

Executant,

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1858 HAITOP CADASTRU S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-VL-F: Nr. 0118 VLAD-ANDREI HAICAN

Data: 21.07.2023

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: _____

Stampila BCPI

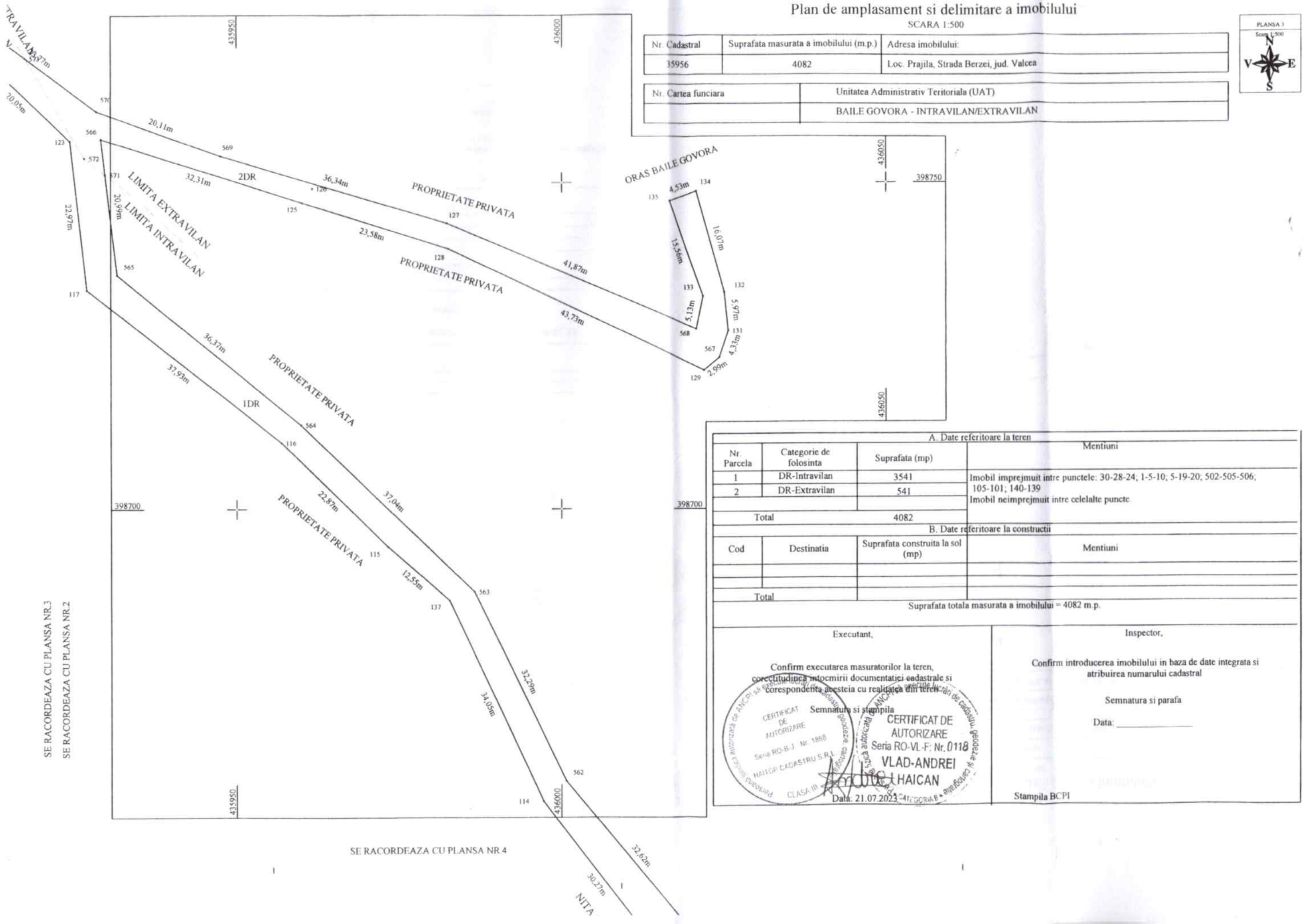
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

PLANSA 3
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului:
35956	4082	Loc. Prajila, Strada Berzei, jud. Valcea

Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAILE GOVORA - INTRAVILAN/EXTRAVILAN



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR-Intravilan	3541	Imobil imprejmuit intre punctele: 30-28-24; 1-5-10; 5-19-20; 502-505-506; 105-101; 140-139
2	DR-Extravilan	541	Imobil neimprejmuit intre celelalte puncte
Total		4082	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4082 m.p.

Executant,

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1888 HAITOP CADASTRU S.R.L. CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-VL-F: Nr. 0118 VLAD-ANDREI HAICAN CATEGORIA B

Data: 21.07.2023

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: _____

Stampila BCPI

SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.4

SE RACORDEAZA CU PLANSA NR.3

PLANSA 4
Scara 1:500

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului:
35956	4082	Loc. Prajila, Strada Berzei, jud. Valcea

Nr. Cartea funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BAILE GOVORA - INTRAVILAN/EXTRAVILAN

NITA MAGDALENA

NR. CADASTRAL 35867

PROPRIETATE PRIVATA

1DR

PROPRIETATE PRIVATA

MIHAI NICU

ORAS BAILE GOVORA

30,27m
32,62m
19,12m
6,06m
15,04m
29,62m
28,46m
6,34m
26,29m
22,08m
21,02m
14,46m
7,72m
16,29m
15,91m
13,02m
5,29m
9,12m
17,13m
6,22m
15,18m
4,21m
5,07m

113 561 560 112 111 110 559 109 558 108 557 139 140 556 142 107 106 105 104 103 102 101

436000 436050 436100 436100

398600 398600 398550 398550

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR-Intravilan	3541	Imobil imprejmuit intre punctele: 30-28-24; 1-5-10; 5-19-20; 502-505-506; 105-101; 140-139 Imobil neimprejmuit intre celelalte puncte.
2	DR-Extravilan	541	
Total		4082	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4082 m.p.

Executant,	Inspector,
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 21.07.2023	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: _____ Stampila BCPI

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1888 BIROUL DE CADASTRU S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-VL-F Nr. 0118 VLAD-ANDREI HAICAN