CAB SECRETAR.

ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

HOTĂRÂREA Nr. 53

PRIVIND : repartizarea la cerere a unui spatiu locativ pentru închiriat situat în oraşul Băile Govora Str. Tudor Vladimirescu nr. 163 (fost numar 147) imobil aflat în domeniul privat al Oraşului Băile Govora , Judeţul Vâlcea .

Consiliul Local al oraşului Băile Govora, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinară din data de 30.10.2023, la care participă un număr de 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/28.02.2023,a fost ales ca preşedinte de şedinţă domnul Dumitrică Bogdan.

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.14377/23.10.2023 şi a raportului compartimentului administrarea domeniului public şi privat înregistrat sub nr. 14379/23.10.2023, întocmit in baza solicitarii domnului Vladusel Ion Claudiu înregistrată cu numarul 13345 din 20.09.2023 prin care se propune :

- Repartizarea spaţiului cu destinaţia de locuinţă situat în orasul Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 163 (fost numar 147), judetul Vâlcea compus din 2 camere in suprafata de 14.35 mp. si 12.77 mp, şi alte dependinţe în suprafaţă totală de 18.58 mp , spre închiriere domnului Vlăduşel Ion Claudiu, începând cu data de 01.12.2023, pe baza de contract de închiriere şi proces verbal de predare –preluare.
- Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadade 5 ani şi va cuprinde toate drepturile şi obligatiile părţilor în conformitate cu clauzele contractuale, nulitatea, rezilierea şi încetarea contractului de închiriere.
- Chiria va fi de 84 lei pe luna în conformitate cu fişa de calcul pentru suprafeţele de locuinţă ce va fi anexată la contractul de închiriere.

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr.14529/14551/14556/27.10.2023, care dau aviz favorabil proiectului de hotărâre prezentat.

Ţinând cont de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de către secretarul oraşului înregistrat sub nr.14380/23.10.2023, care avizează pozitiv/ favorabil proiectul de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre având un caracter individual ;

Luînd în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.1, alin.2, lit.c, alin.6, lit.b, alin.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările;

În temeiul prevederilor art.134, alin.3, lit. a, art. 139, alin 3, lit.g) și art.196, alin.1, lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru, adoptă urmatoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se repartizează spatiul cu destinatia de locuință situat în orașul Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 163 (fost numar 147), judetul Valcea compus din 2 camere în suprafata 14.35 mp. și 12.77 mp, și alte dependinte în suprafață totala de 18.58 mp, spre inchiriere domnului Vlăduşel Ion Claudiu, începând cu data de 01.12.2023, pe baza de contract de închiriere și proces verbal de predare – preluare.

Art.2. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadade 5 ani și va cuprinde toate drepturile si obligatiile partilor în conformitate cu clauzele contractuale, nulitatea, rezilierea si incetarea contractului de închiriere.

Art.3. Chiria va fi de 84 lei pe luna în conformitate cu fișa de calcul pentru suprafețele de locuință, ce va fi anexata la contractul de închiriere, sumă ce va fi indexată anual cu rata inflatiei stabilită de Institutul Național de Statistică.

Art.4. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, prin intermediul compartimentului informatică și compartimentului secretariat după cum urmează: Instituției Prefectului Județul Vâlcea, primarului orașului, compartimentului administrarea domeniului public și privat, compartimentului contabilitate și domnului Vladusel Ion Claudiu.

Președinte de ședință:
Dumitrică Bogdan

Contrasemnează :
Secretar general al UAT
jr. Butoeru Maria-Iuliana

ROMANIA * JUD. VILCEA ORAȘUL BĂILE GOVORA CONSILIUL LOCAL *

30.10.2023