



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

HOTĂRĂREA NR.

PROIECT

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea s-a întrunit în ședința ordinară din data de 11.2017 , la care participa un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție .

Văzând ca prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 , a fost ales ca presedinte de ședință

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului întocmită în baza referatul compartimentului Taxe și Impozite Locale , înregistrată sub nr. 2017 , prin care se propune : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora , conform anexei și din care rezulta necesitatea și oportunitatea adoptării acestei hotărâri , mai ales în condițiile în care prin Hotărârea Consiliului Local numărul 29/2013 , s-a modificat limita intravilanului orașului , iar prin Hotărârea Consiliului Local numărul 54/2017 s-a aprobat nomenclatorul stradal al orașului .

Potrivit prevederilor Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub numărul care avizează favorabil proiectul de hotărâre prezentat .

Ținând cont de raportul de avizare pentru legalitate a proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul întocmit de către secretarul orașului , care și-a dat avizul sau favorabil de legalitate cu privire la prezentul proiect de hotărâre .

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea numărul 215/2001, privind administrația publică locală , completată și modificata ulterior , precum și dispozițiile art.9 , alin.(5) aferent Titlului IX capitolul I secțiunea I din H.G. numărul 1/2016 , privind normele de aplicare ale Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul dispozițiilor art.39 , alin.4 , din Legea numărul 215/2001 , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRĂRE :

Art.1.- Se aproba zonele din intravilanul orașului Băile Govora în patru zone (A , B, C, D) , conform anexei 1 , ce face parte integrantă din prezenta .

Art.2.- Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora , conform anexei 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3.- Prezenta hotărâre intra în vigoare la data de 01.01.2018 .

Art.4.- Primarul Orașului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre , iar secretarul orașului va comunica hotărârea persoanelor interesate în termenele legale , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului Secretariat , după cum urmează : Instituția Prefectului Județului Vâlcea , Primarului , compartimentului Taxe și Impozite Locale și Administrarea Domeniului Public și Privat .

Inițiator primar
Mateescu Mihai



Avizat pentru legalitate Secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
 245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
 ☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
 C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Numărul

din

**DELIMITAREA ZONELOR ÎN INTRAVILANUL
 LOCALITĂȚII BĂILE GOVORA**

NR. CRT.	LOCALITATEA	RANG LOC.	STRADA	NUMĂR	ZONĂ PROPUȘĂ
1.	Băile Govora	III	Tudor Vladimirescu	28-288, 87-181	A
				2-26, 290-372, 1-85, 183-235	B
2.	Băile Govora	III	Mihai Eminescu	1-13, 17, 19, 2, 6-14, 18-24, 30-46	A
				4, 15, 16, 21, 26, 28	B
3.	Băile Govora	III	Bisericii	TOATA	B
4.	Băile Govora	III	General Praporgescu	2-36, 1-55C	A
				18, 20	B
				38-40, 57-65	D
5.	Băile Govora	III	Mărăști	1, 2-18	A
				3-11	B
6.	Băile Govora	III	Pieții	18, 20	A
				TOATA Mai puțin nr. 18, 20	B
7.	Băile Govora	III	Stejarului	TOATA	A
8.	Băile Govora	III	Horia, Cloșca și Crișan	2-10	A
				3-21, 12-28	B
8.	Băile Govora	III	Bradului	TOATA Mai puțin nr. 13	A
				13	B
9.	Băile Govora	III	Andrei Mureșanu	TOATA	A

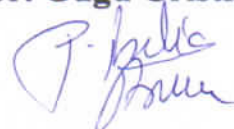
10.	Băile Govora	III	Eroilor	28, 44, 1-31A, 35-49, 57-101B	A
				24, 26, 30-42, 33, 33A, 51-55, 70, 74	B
				76-82, 103	D
11.	Băile Govora	III	Sfatului	TOATA	A
12.	Băile Govora	III	Fagului	TOATA	A
13.	Băile Govora	III	Școlii	TOATA	A
14.	Băile Govora	III	Viorelelor	TOATA Mai puțin nr. 18 și 33	A
				18, 33	B
15.	Băile Govora	III	Griviței	TOATA Mai puțin nr. 6, 15, 17, 30, 32	A
				6, 15, 17, 30	B
				32	D
16.	Băile Govora	III	Dragalina	TOATA	B
17.	Băile Govora	III	Mihail Kogălniceanu	TOATA	B
18.	Băile Govora	III	Dr. Zorileanu	TOATA	A
19.	Băile Govora	III	Parcul Băilor	TOATA	A
20.	Băile Govora	III	Curături	4	A
				2	B
21.	Băile Govora	III	Vasile Alecsandri	TOATA Mai puțin nr. 3, 5, 7, 9	A
				3, 5, 7, 9	B
22.	Băile Govora	III	Mărășești	TOATA	B
23.	Băile Govora	III	Nuferilor	TOATA	A
24.	Băile Govora	III	Crizantemelor	TOATA	B
25.	Băile Govora	III	Oituz	2-14	A
				1-17	B
26.	Băile Govora	III	Islazului	TOATA	B
27.	Băile Govora	III	Cimitirului	TOATA Mai puțin nr. 4, 13	A
				4, 13	B
28.	Băile Govora	III	Narciselor	TOATA	C
29.	Băile Govora	III	Lalelelor	TOATA	C
30.	Băile Govora	III	Teilor	TOATA	B
31.	Băile Govora	III	Palangine	TOATA	B
32.	Băile Govora	III	Berzei	TOATA	D

33.	Băile Govora -Gătejești-	III	Căpșunilor	TOATA Mai puțin 43-67, 50-70	C
				43-67, 50-70	D
34.	Băile Govora -Gătejești-	III	Plopilor	TOATA	C
35.	Băile Govora -Gătejești-	III	Zăvoiului	1-29, 2-34	C
				31-41, 36-38	D
36.	Băile Govora- Gătejești-	III	Vișinului	TOATA	C
37.	Băile Govora- Gătejești-	III	Cireșului	TOATA	D
38.	Băile Govora -Gătejești-	III	Codrului	TOATA	D
39.	Băile Govora- Gătejești-	III	Valea Seacă	TOATA	C
40.	Băile Govora- Gătejești-	III	Liniștei	TOATA	D
41.	Băile Govora -Gătejești-	III	Nucilor	TOATA	D
42.	Băile Govora -Gătejești-	III	Merilor	TOATA	C
43.	Băile Govora- Gătejești-	III	Dealul Mare	TOATA	C
44.	Băile Govora -Gătejești-	III	Salcâmbilor	TOATA	C
45.	Băile Govora -Curături-	III	Dorului	TOATA	D
46.	Băile Govora- Curături-	III	Prunului	TOATA	D
47.	Băile Govora- Curături-	III	Răsurii	TOATA	D
48.	Băile Govora- Curături-	III	Colinei	TOATA	D
49.	Băile Govora -Curături-	III	Pajiștei	TOATA	D
50.	Băile Govora -Curături-	III	Gorunului	TOATA	C
51.	Băile Govora	III	Florilor	TOATA	D
52.	Băile Govora	III	Măceșului	TOATA	D
53.	Băile Govora	III	Socului	TOATA	D

Initiator – Primar
Mihai Mateescu



Avizat pentru legalitate – Secretar Oras
Jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

ANEXA 2 la HOTĂRĂREA NR.

PROIECT

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora după cum urmează :

Zona A : - distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe utilități pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona B : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe utilități pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;
- strada să fie asfaltată ;
- sa lipsească una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona C : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

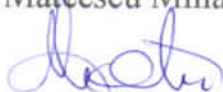
Zona D : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;

- strada să fie neasfaltată ;
- sa existe una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;
- strada să fie neasfaltată ;
- sa lipseasca una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale ;
- imobilele din zona strazii au risc evident de izolare fata de centrul administrativ in caz de inundatii caz dovedit .

Inițiator primar
Mateescu Mihai



Avizat pentru legalitate Secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

NR.9957 / 17.11.2017

REFERAT

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Avand in vedere faptul ca prin Nomenclatorul stradal al orasului Baile Govora , aprobat prin hotararea consiliului local nr.54/2017 sau modificat aproape toate numerele de imobile , atat cele cu locuinte , cat si cele fara locuinte , dar s-au atribuit si denumiri de strazi noi , precum : strada Florilor , strada Socului si strada Macesului si din punct de vedere juridic hotararea consiliului local nr.14/27.05.2004 nu mai poate fi aplicata fiind total depasita ;

Tinand cont de faptul ca o serie de strazi au fost asfaltate , de la ultima hotarare de consiliu local nr.14/27.05.2004 pana in prezent , hotarare prin care s-a aprobat zonarea intravilanului orasului , drept urmare a crescut confortul in ceea ce priveste transportul si deplasarea pietonilor pe caile circulabile , asfaltandu-se prin modernizare strazi de pe raza orasului ;

Luand in considerare faptul ca din contextul hotararii consiliului local nr.14/27.05.2004 , rezulta ca nu s-a tinut cont de niste criterii reale si obiective , legale si temeinice , in vederea incadrarii corecte si legale a strazilor de pe raza orasului Baile Govora , zonarea facandu-se in mare parte gresit si aleatoriu , document subiectiv , care a stat la baza impozitarii terenurilor si cladirilor ;

Dat fiind faptul ca prin Hotărârea Consiliului Local numărul 29/2013 , s-a modificat limita intravilanului orașului cu numere de case si de terenuri care nu au fost cuprinse in vechea hotarare a consiliului local nr.14/27.05.2004 , privind zonarea si din acest aspect acesta nu mai poate fi aplicata fiind total gresita ;

Adoptarea unei noi hotarari de consiliu local din care sa rezulte fara dubii ca exista o concordanta intre toate aspectele invocate mai sus , respectiv sa se aprobe zonele din intravilanul orașului Băile Govora în cele patru zone (A , B , C , D) si sa se aprobe criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora , ce are drept scop stabilirea unei stari de

fapt reale si stari de drept actuale si care in caz contrar ar conduce la litigii indreptatite din partea cetatenilor vatamati , problema nefiind a celor ce trebuie sa treaca intr-o zona superioara in mod legal si temeinic , ci a celor ce se afla intr-o zona superioara si trebuie sa treaca intr-o zona inferioara in mod legal sau temeinic .

Principiile de baza pe care se bazeaza acest referat sunt : *egalitatea in drepturi si legalitatea* , respectiv cetatenii sunt egali in fata legii si a autoritatilor publice , fara privilegii si fara discriminari , nimeni nu este mai presus de lege , conform dispozitiilor art.1 si art.16 , din Constitutia Romaniei .

Consecintele si efectele adoptarii unei asemenea hotarari sunt evident benefice pentru aplicarea fondata , conforma cu realitatea obiectiva regasita in teren , coroborata cu legislatia in vigoare in vigoare , ce denota o stare de incredere si de normalitate a relatiilor sociale si administrative dintre cetateni si administratia publica locala .

In conformitate cu dispozitiile art.9 , alin.(5) aferent Titlului IX capitolul I sectiunea I din H.G. numarul 1/2016 , privind normele de aplicare ale Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , se stabilesc prevederile legale in vigoare , care stabileste cadrul legal dupa care se poate face incadrarea in zone , a oricarei localitati si care nu coincide cu situatia existenta actual pe raza orasului Baile Govora , raportata la hotararii consiliului local nr.14/27.05.2004 total gresita ;

Pe cale de consecinta , rezultata atat din starea de fapt cat si din starea de drept propunem ca prin hotarare a consiliului local sa :

- Se aprobe zonele din intravilanul orașului Băile Govora în patru zone (A , B, C, D) , conform anexei 1 , ce face parte integranta din prezenta si sa
- Se aprobe criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora , conform anexei 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ANEXA 1 LA HOTĂRĂREA NR.

PROIECT

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Nr. Crt.	LOCALITATEA	STRADA	RANGUL	NUMERE	ZO NA
1.	BAILE GOVORA	TUDOR VLADIMIRESCU	III	24-288, 3-183	A
2.	BAILE GOVORA	TUDOR VLADIMIRESCU	III	2-22,290-372, 1,185-235	B
3.	BAILE GOVORA	MIHAI EMINESCU	III	TOATA	A
4.	BAILE GOVORA	BISERICII	III	TOATA	A
5.	BAILE GOVORA	GENERAL PRAPORGESCU	III	2-36,1-55C	A
6.	BAILE GOVORA	GENERAL PRAPORGESCU	III	38-40,57-65	D
7.	BAILE GOVORA	MARASTI	III	TOATA	A
8.	BAILE GOVORA	PIETII	III	TOATA	B
9.	BAILE GOVORA	STEJARULUI	III	TOATA	A
10.	BAILE GOVORA	HORIA,CLOSCA si CRISAN	III	TOATA	A
11.	BAILE GOVORA	BRADULUI	III	TOATA	A

14.	BAILE GOVORA	SFATULUI	III	TOATA	A
15.	BAILE GOVORA	FAGULUI	III	TOATA	A
16.	BAILE GOVORA	SCOLII	III	TOATA	A
17.	BAILE GOVORA	VIORELELOR	III	TOATA	A
18.	BAILE GOVORA	GRIVITEI	III	TOATA	A
19.	BAILE GOVORA	DRAGALINA	III	TOATA	A
20.	BAILE GOVORA	MIHAIL KOGALNICEANU	III	TOATA	A
21.	BAILE GOVORA	DR. ZORILEANU	III	TOATA	A
22.	BAILE GOVORA	PARCUL BAILOR	III	TOATA	A
23.	BAILE GOVORA	CURATURI	III	2-4	A
24.	BAILE GOVORA	VASILE ALECSANDRI	III	TOATA	A
25.	BAILE GOVORA	MARASESTI	III	TOATA	A
26.	BAILE GOVORA	NUFERILOR	III	TOATA	A
27.	BAILE GOVORA	CRIZANTEMELOR	III	TOATA	A
28.	BAILE GOVORA	OITUZ	III	TOATA	A
29.	BAILE GOVORA	IZLAZULUI	III	TOATA	B
30.	BAILE GOVORA	CIMITIRULUI	III	TOATA	A
31.	BAILE GOVORA	NARCISELOR	III	TOATA	B
32.	BAILE GOVORA	LALELELOR	III	TOATA	B
33.	BAILE GOVORA	TEILOR	III	TOATA	B
34.	BAILE GOVORA	PALANGINE	III	TOATA	B
35.	BAILE GOVORA	BERZEI	III	TOATA	D
36.	BAILE GOVORA	CAPSUNILOR	III	TOATA	C
37.	BAILE GOVORA	FLORILOR	III	TOATA	D
38.	BAILE GOVORA	MACESULUI	III	TOATA	D
39.	BAILE GOVORA	SOCULUI	III	TOATA	D
40.	GATEJESTI	CAPSUNILOR	III	TOATA	C
41.	GATEJESTI	PLOPILO	III	TOATA	B
42.	GATEJESTI	ZAVOILULUI	III	TOATA	B
43.	GATEJESTI	VISINULUI	III	TOATA	D
44.	GATEJESTI	CIRESULUI	III	TOATA	D
45.	GATEJESTI	CODRULUI	III	TOATA	D
46.	GATEJESTI	VALEA SEACA	III	TOATA	C
47.	GATEJESTI	LINISTEI	III	TOATA	D
48.	GATEJESTI	NUCILOR	III	TOATA	D
49.	GATEJESTI	MERILOR	III	TOATA	C
50.	GATEJESTI	DEALU MARE	III	TOATA	C
51.	GATEJESTI	SALCAMILOR	III	TOATA	C
52.	CURATURI	CURATURI	III	Fara 2-4	D
53.	CURATURI	DORULUI	III	TOATA	D
54.	CURATURI	PRUNULUI	III	TOATA	D
55.	CURATURI	RASURII	III	TOATA	D
56.	CURATURI	COLINEI	III	TOATA	D
57.	CURATURI	PAJISTEI	III	TOATA	D
58.	CURATURI	GORUNULUI	III	TOATA	C

Inițiator primar
Mateescu Mihai

Avizat pentru legalitate Secretar oraș
jr. Gugu Cristinel

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul oraşului Băile Govora .

Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului oraşului Băile Govora după cum urmează :

Zona A : - distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- să existe utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale .

Zona B : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului să fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- să existe utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale .

sau

- distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;
- strada să fie asfaltată ;
- să lipsească una sau două utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale .

Zona C : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului să fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- să existe una sau două utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale .

Zona D : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului să fie peste 2km ;

- strada să fie neasfaltată ;
- să existe una sau două utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale .

sau

- distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;
- strada să fie neasfaltată ;
- să lipsească una sau două utilităţi pe strada în cauză : apă potabilă , canalizare , curent electric şi gaze naturale ;
- imobilele din zona strazii au risc evident de izolare faţă de centrul administrativ în caz de inundaţii caz dovedit .

Iniţiator primar
Mateescu Mihai



Avizat pentru legalitate Secretar oraş
jr. Gugu Cristinel

Secretar oraş
jr. Gugu Cristinel





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 9958/14.11.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Avand in vedere faptul ca prin Nomenclatorul stradal al orasului Baile Govora , aprobat prin hotararea consiliului local nr.54/2017 sau modificat aproape toate numerele de imobile , atat cele cu locuinte , cat si cele fara locuinte , dar s-au atribuit si denumiri de strazi noi , precum : strada Florilor , strada Socului si strada Macesului si din punct de vedere juridic hotararea consiliului local nr.14/27.05.2004 nu mai poate fi aplicata fiind total depasita ;

Tinand cont de faptul ca o serie de strazi au fost asfaltate , de la ultima hotarare de consiliu local nr.14/27.05.2004 pana in prezent , hotarare prin care s-a aprobat zona intravilanului orasului , drept urmare a crescut confortul in ceea ce priveste transportul si deplasarea pietonilor pe caile circulabile , asfaltandu-se prin modernizare strazi de pe raza orasului ;

Luand in considerare faptul ca din contextul hotararii consiliului local nr.14/27.05.2004 , rezulta ca nu s-a tinut cont de niste criterii reale si obiective , legale si temeinice , in vederea incadrarii corecte si legale a strazilor de pe raza orasului Baile Govora , zona facandu-se in mare parte gresit si aleatoriu , document subiectiv , care a stat la baza impozitarii terenurilor si cladirilor ;

Dat fiind faptul ca prin Hotărârea Consiliului Local numărul 29/2013 , s-a modificat limita intravilanului orașului cu numere de case si de terenuri care nu au fost cuprinse in vechea hotarare a consiliului local nr.14/27.05.2004 , privind zona si din acest aspect acesta nu mai poate fi aplicata fiind total gresita ;

Adoptarea unei noi hotarari de consiliu local din care sa rezulte fara dubii ca exista o concordanta intre toate aspectele invocate mai sus , respectiv sa se aprobe zonele din intravilanul orașului Băile Govora în cele patru zone (A , B , C , D) si sa se aprobe criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora , ce are drept scop stabilirea unei stari de

fapt reale si stari de drept actuale si care in caz contrar ar conduce la litigii indreptatite din partea cetatenilor vatamati , problema nefiind a celor ce trebuie sa treaca intr-o zona superioara in mod legal si temeinic , ci a celor ce se afla intr-o zona superioara si trebuie sa treaca intr-o zona inferioara in mod legal sau temeinic .

Principiile de baza pe care se bazeaza acest referat sunt : *egalitatea in drepturi si legalitatea* , respectiv cetatenii sunt egali in fata legii si a autoritatilor publice , fara privilegii si fara discriminari , nimeni nu este mai presus de lege , conform dispozitiilor art.1 si art.16 , din Constitutia Romaniei .

Consecintele si efectele adoptarii unei asemenea hotarari sunt evident benefice pentru aplicarea fondata , conforma cu realitatea obiectiva regasita in teren , coroborata cu legislatia in vigoare in vigoare , ce denota o stare de incredere si de normalitate a relatiilor sociale si administrative dintre cetateni si administratia publica locala .

In conformitate cu dispozitiile art.9 , alin.(5) aferent Titlului IX capitolul I sectiunea I din H.G. numarul 1/2016 , privind normele de aplicare ale Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , se stabilesc prevederile legale in vigoare , care stabileste cadrul legal dupa care se poate face incadrarea in zone , a oricarei localitati si care nu coincide cu situatia existenta actual pe raza orasului Baile Govora , raportata la hotararii consiliului local nr.14/27.05.2004 total gresita ;

Pe cale de consecinta , rezultata atat din starea de fapt cat si din starea de drept propunem ca prin hotarare a consiliului local sa :

- Se aprobe zonele din intravilanul orașului Băile Govora în patru zone (A , B, C, D) , conform anexei 1 , ce face parte integranta din prezenta si sa
- Se aprobe criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora , conform anexei 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ANEXA 2 la HOTĂRĂREA NR.

PROIECT

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Băile Govora dupa cum urmeaza :

- Zona A : - distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;
 - strada să fie asfaltată ;
 - sa existe utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale .
- Zona B : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;
 - strada să fie asfaltată ;
 - sa existe utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;
- strada să fie asfaltată ;
- sa lipseasca una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona C : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona D : - distanța de la centrul administrativ al orașului sa fie peste 2km ;

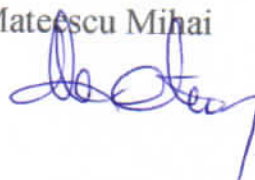
- strada să fie neasfaltată ;
- sa existe una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanța până la centrul administrativ al orașului =2km ;
- strada să fie neasfaltată ;
- sa lipseasca una sau doua utilități pe strada în cauza : apa potabila , canalizare , curent electric si gaze naturale ;
- imobilele din zona strazii au risc evident de izolare fata de centrul administrativ in caz de inundatii caz dovedit .

Hotararea este necesară și oportună în contextul dat.

Primar
Mateescu Mihai





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95 ,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 9959/17.11.2017

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000 , cu modificările și completările ulterioare .

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate conform art.44 , din Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de nota de control încheiată în data de întocmită de către echipa de control a autorității naționale pentru reglementarea serviciilor comunitare de utilități publice prin care se impune ca măsură cu termen de realizare aprobarea strategiei locale de dezvoltare a serviciului de iluminat public al orașului Băile Govora ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului întocmită în baza referatul compartimentului Taxe și Impozite Locale , înregistrată sub nr. 2017 , prin care se propune : delimitarea zonelor din intravilanul orașului Băile Govora , conform anexei și din care rezulta necesitatea și oportunitatea adoptării acestei hotărâri , mai ales în condițiile în care prin Hotărârea Consiliului Local numărul 29/2013 , s-a modificat limita intravilanului orașului , iar prin Hotărârea Consiliului Local numărul 54/2017 s-a aprobat nomenclatorul stradal al orașului . Având în vedere faptul ca prin Nomenclatorul stradal al orașului Baile Govora , aprobat prin hotărârea consiliului local nr.54/2017 sau modificat aproape toate numerele de imobile , atât cele cu locuințe , cât și cele fără locuințe , dar s-au

, B, C, D), conform anexei 1 , ce face parte integranta din prezenta si sa

- Se aprobe criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului oraşului Băile Govora , conform anexei 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Nr. Crt.	LOCALITATEA	STRADA	RANGUL	NUMERE	ZO NA
1.	BAILE GOVORA	TUDOR VLADIMIRESCU	III	24-288, 3-183	A
2.	BAILE GOVORA	TUDOR VLADIMIRESCU	III	2-22,290-372, 1,185-235	B
3.	BAILE GOVORA	MIHAI EMINESCU	III	TOATA	A
4.	BAILE GOVORA	BISERICII	III	TOATA	A
5.	BAILE GOVORA	GENERAL PRAPORGESCU	III	2-36,1-55C	A
6.	BAILE GOVORA	GENERAL PRAPORGESCU	III	38-40,57-65	D
7.	BAILE GOVORA	MARASTI	III	TOATA	A
8.	BAILE GOVORA	PIETII	III	TOATA	B
9.	BAILE GOVORA	STEJARULUI	III	TOATA	A
10.	BAILE GOVORA	HORIA,CLOSCA si CRISAN	III	TOATA	A
11.	BAILE GOVORA	BRADULUI	III	TOATA	A
12.	BAILE GOVORA	ANDREI MURESANU	III	TOATA	A
13.	BAILE GOVORA	EROILOR	III	TOATA	A
14.	BAILE GOVORA	SFATULUI	III	TOATA	A
15.	BAILE GOVORA	FAGULUI	III	TOATA	A
16.	BAILE GOVORA	SCOLII	III	TOATA	A
17.	BAILE GOVORA	VIORELELOR	III	TOATA	A
18.	BAILE GOVORA	GRIVITEI	III	TOATA	A
19.	BAILE GOVORA	DRAGALINA	III	TOATA	A
20.	BAILE GOVORA	MIHAIL KOGALNICEANU	III	TOATA	A
21.	BAILE GOVORA	DR. ZORILEANU	III	TOATA	A
22.	BAILE GOVORA	PARCUL BAILOR	III	TOATA	A
23.	BAILE GOVORA	CURATURI	III	2-4	A
24.	BAILE GOVORA	VASILE ALECSANDRI	III	TOATA	A
25.	BAILE GOVORA	MARASESTI	III	TOATA	A
26.	BAILE GOVORA	NUFERILOR	III	TOATA	A
27.	BAILE GOVORA	CRIZANTEMELOR	III	TOATA	A
28.	BAILE GOVORA	OITUZ	III	TOATA	A
29.	BAILE GOVORA	IZLAZULUI	III	TOATA	B
30.	BAILE GOVORA	CIMITIRULUI	III	TOATA	A
31.	BAILE GOVORA	NARCISELOR	III	TOATA	B
32.	BAILE GOVORA	LALELELOR	III	TOATA	B
33.	BAILE GOVORA	TEILOR	III	TOATA	B
34.	BAILE GOVORA	PALANGINE	III	TOATA	B
35.	BAILE GOVORA	BERZEI	III	TOATA	D
36.	BAILE GOVORA	CAPSUNILOR	III	TOATA	C
37.	BAILE GOVORA	FLORILOR	III	TOATA	D
38.	BAILE GOVORA	MACESULUI	III	TOATA	D
39.	BAILE GOVORA	SOCULUI	III	TOATA	D
40.	GATEJESTI	CAPSUNILOR	III	TOATA	C
41.	GATEJESTI	PLOPIOR	III	TOATA	B

42.	GATEJESTI	ZAVOILULUI	III	TOATA	B
43.	GATEJESTI	VISINULUI	III	TOATA	D
44.	GATEJESTI	CIRESULUI	III	TOATA	D
45.	GATEJESTI	CODRULUI	III	TOATA	D
46.	GATEJESTI	VALEA SEACA	III	TOATA	C
47.	GATEJESTI	LINISTEI	III	TOATA	D
48.	GATEJESTI	NUCILOR	III	TOATA	D
49.	GATEJESTI	MERILOR	III	TOATA	C
50.	GATEJESTI	DEALU MARE	III	TOATA	C
51.	GATEJESTI	SALCAMILOR	III	TOATA	C
52.	CURATURI	CURATURI	III	Fara 2-4	D
53.	CURATURI	DORULUI	III	TOATA	D
54.	CURATURI	PRUNULUI	III	TOATA	D
55.	CURATURI	RASURII	III	TOATA	D
56.	CURATURI	COLINEI	III	TOATA	D
57.	CURATURI	PAJISTEI	III	TOATA	D
58.	CURATURI	GORUNULUI	III	TOATA	C

Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului oraşului Băile Govora după cum urmează :

Zona A : - distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona B : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului sa fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;
- strada să fie asfaltată ;
- sa lipseasca una sau doua utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona C : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului sa fie peste 2km ;

- strada să fie asfaltată ;
- sa existe una sau doua utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

Zona D : - distanţa de la centrul administrativ al oraşului sa fie peste 2km ;

- strada să fie neasfaltată ;
- sa existe una sau doua utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale .

sau

- distanţa până la centrul administrativ al oraşului =2km ;
- strada să fie neasfaltată ;
- sa lipseasca una sau doua utilităţi pe strada în cauza : apa potabilă , canalizare , curent electric si gaze naturale ;
- imobilele din zona strazii au risc evident de izolare fata de

centrul administrativ în caz de inundații caz dovedit .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 și alin.9 , din Legea numărul 215/2001, privind administrația publică locală , completată și modificată ulterior , precum și dispozițiile art.9 , alin.(5) aferent Titlului IX capitolul I secțiunea I din H.G. numărul 1/2016 , privind normele de aplicare ale Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare .

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003 , privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ .

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre fiind motivat în fapt și în drept .

Ținând cont de cele expuse mai sus , avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local , având următorul conținut :

Se aproba zonele din intravilanul orașului Baile Govora în patru zone (A , B, C, D) , conform anexei 1 , ce face parte integrantă din prezenta .

Se aprobă criteriile cumulative prin care se definesc zonele din cadrul intravilanului orașului Baile Govora , conform anexei 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Prezenta hotărâre intra în vigoare la data de 01.01.2018 .

Secretar oraș
Jr. Gugu Cristinel