4551338

DECLARAŢIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul ISTRĂTESCU T.V. TEODOR-MIRCEA, având funcţia de Consilier local la Oras Baile Govora, CNP [redacted] , domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Corabia - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2003	78333 m2	1/1	Moştenire	Istrătescu Teodor-Mircea
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Corabia - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2003	24133 m2	1/1	Moştenire	Istrătescu Teodor-Mircea
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Corabia - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2003	1300 m2	1/1	Moştenire	Istrătescu Teodor-Mircea
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate:	Intravilan	2017	171 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu

Ramnicu Valcea - Adresa: [redacted]						Elena-Mirela
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Bunesti - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	1850 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu Elena-Mirela
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Caracal - Adresa: [redacted]	Forestier	2011	2.62 Ha	1/3	Moştenire	Demetrescu Silvia Dăbuleanu Rodica Istrătescu Teodor-Mircea
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Bunesti - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2022	1850 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu Elena-Mirela

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2017	120 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu Elena-Mirela
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate:	Apartament	2014	24.92 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu

Ramnicu Valcea - Adresa: [redacted]						Elena-Mirela
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Ramnicu Valcea - Adresa: [redacted]	Apartament	1992	68 m2	15/80	Moştenire	Istrătescu Tiberiu Valentin Istrătescu Teodor-Mircea Istrătescu Răzvan George

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
Autoturism	SKODA SUPERB	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii personale moșternire/cumpărare	2000 - 2020	5000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
CONTRACT SUPERFICIE CU HYPERION SOARE	5760	EUR

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA COOPERATISTĂ AJUTORUL RM. VÂLCEA	2022	2027	42000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
Istrătescu Elena-Mirela	Primăria Municipiului Vâlcea, Str. General Praporgescu, 14	Asistent medical	39600 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
Istrătescu Teodor-Mircea	CABINET MEDICAL INDIVIDUAL ISTRĂTESCU TEODOR MIRCEA	STOMATOLOGIE	35600 RON
2.2. Soţ/soţie			

-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
Istrătescu Teodor-Mircea	COSMA DORU	ARENDĂ	12000 RON
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Istrătescu Teodor-Mircea	Oras Băile Govora	Consilier Local	7860 RON
8.2. Soţ/soţie			
ISTRĂTESCU ELENA MIRELA	AJPIS VÂLCEA	ALOCAȚIE MINOR ISTRĂTESCU ANNE-MARIA	3072 RON
ISTRĂTESCU ELENA MIRELA	AJPIS VÂLCEA	ALOCAȚIE MINOR ISTRĂTESCU RADU-ȘTEFAN	3072 RON
ISTRĂTESCU ELENA	PRIMARIA MUNICIPIULUI	VOUCHER DE VACANTA	1450 RON

MIRELA	RM. VÂLCEA		
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
16-12-2024	