



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE SI SĂNĂTATE! ★

HOTĂRÂREA NR.28

privind : îndreptarea erorii materiale din Planul Urbanistic General privind intravilanul/ extravilanul localității Băile Govora nr. carte funciara 35137, strada Tudor Vladimirescu, nr.256.

Consiliul Local Baile Govora întrunit în sesiunea ordinară din data de 29.04.2025, la care participa un numar de 11 consilieri din totalul de 11 cât este constituit,

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.6/29.01.2025 a fost ales ca președinte de sesiune doamna Chiriță Ana-Maria,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.8932/11.04.2025, prezentat de primarul localitatii , dl. Mateescu Mihai cu privire la necesitatea corectarii PUG pe intravilan teren proprietate SC POLVIRSOR SRL .
- Raportul de specialitate nr. din 8933/11.04.2025 al arhitectului șef
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 - programe de dezvoltare economică social, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, nr.2 - învățământ, culte, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, nr.3 - administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrate sub nr. 9284/9344/9335/29.04.2025, în cadrul sesiunii de lucru pentru proiectul de hotărâre;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al orașului înregistrat sub nr.8934/11.04.2025, prin care se dă aviz pozitiv, favorabil proiectului de hotărâre .

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1), alin.(2) lit. c), alin. (6) lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, si prevederilor din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 136, art. 139, coroborat cu art. 196 alin. (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare, cu un numar de 10 voturi pentru și o abținere, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1 alin.(1) Se aproba îndreptarea erorii materiale din Planul Urbanistic General actual al localitatii Baile Govora în sensul corectării limitei intravilanului , teren cu nr.C.F. 35137, strada Tudor Vladimirescu, nr.256, proprietate a S.C. POLVIRSOR S.R.L.

Alin.(2) Materializarea liniei noului intravilan este prezentată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suprafața ce face obiectul îndreptării materiale, trecută în intravilan funcțiunea zonă locuințe individuale , și servicii în turism, fiind de 11.468,57 mp.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarâri se desemneaza primarul localitatii, dl Mateescu Mihai, iar prevederile prezentei hotărâri se vor aduce la cunostinta publica (afișare și publicare pe site) prin grija secretarului localitatii, care va comunica câte o copie persoanelor interesate: Institutiei Prefectului – județ Vâlcea, primarului localitatii, arhitect șef și S.C. POLVIRSOR S.R.L.

Președinte de ședință
Chiriță Ana-Maria

Contrasemnează : secretar general al orașului
jr.Butoeru Maria-Iuliana

29.04.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 28/29.04.2025 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată ²⁾	29.04.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	14.05.2025	S.G.O
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	14.05.2025	S.G.O
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	20.05.2025	S.G.O
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/..... .../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	20.05.2025	S.G.O

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."