



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



• BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL •

Nr. 4218 / 20.04.2018

HOTĂRÂREA Nr.

PROIECT

PRIVIND : Aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul „Modernizare strada Oituz – Oraș Baile Govora”

Consiliul Local al orașului Baile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2018, la care participă un număr de consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24/2016 a fost ales ca președinte de ședință domnul

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. și întocmită în baza referatului serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. .04.2018, prin care se propune : aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul „Modernizare strada Oituz – Oraș Baile Govora”;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local înregistrate sub nr. .04.2018, prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de art. 7 din Legea 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr 24/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În conformitate cu prevederile alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 6 , lit. a, punctul 17 și alin. 9, ale art. 36 din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privin administrația publică locală, dar și cu prevederile Legii nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții, respectiv autorizarea executării construcțiilor;

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de voturi pentru adopta următoarea :

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală privind obiectivul „Modernizare strada Oituz – Oraș Băile Govora”.

Art. 2. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta prin intermediul serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, iar secretarul orașului va comunica hotărârea persoanelor interesate, în termenele legale, afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin compartimentul Secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea, primarului și serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Initiator : Primar
Mateescu Mihai



Avizat pentru legalitate : Secretar oras
Jr. Gugu Cristinel



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



• BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL •

Nr. 4217, - din 22.04.2018

Expunere de motive

Pentru aprobare nota conceptuală la obiectivul „EXPROPIERE STRADA OITUZ” din orașul Baile Govora, jud. VALCEA.

Tinând cont de referatul de specialitate întocmit de către arhitectul orașului Baile Govora, în vederea aprobării notei conceptuale pentru obiectivul de mai sus.

Tinând cont că această stradă deservește o populație de cca 100 locuitori necesitând intervenții de modernizare.

Situația străzii deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule, iar din perspectiva factorului uman, afectează siguranța populației, mobilitatea acestora, costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanți și emisii de noxe, de timp, de întreținere, toate acestea reprezentând în final costuri banesti).

Necesitatea realizării lucrărilor rezultă, pe de o parte, din faptul că zona studiată este intens locuită, iar pe de altă parte, prin faptul că după reabilitarea drumului se pot crea oportunități de investiții în alte domenii, în special în turism.

Strada care face obiectul acestui studiu este:

Obiect nr. 1 – Terenul care urmează a fi expropriat și declarat de utilitate publică are o suprafață de 155 mp, iar deschiderea la strada Oituz este de 45,16 m, iar la strada T. Vladimirescu de 3,25m. Terenul este în pantă lină, fără denivelări și este împrejmuit cu gard din panouri metalice pe soclu din beton și stalpi din teava de oțel.

SE VA ÎNTOCMI PROIECT TEHNIC STRICT PE PORTIUNEA CARE URMEAZĂ A FI EXPROPIATĂ

Strada propusă prin proiect reprezintă rute de trafic de penetrație în Orașul Baile Govora, către obiective economice, sociale, de învățământ, administrative și turistice.

Intervenția urgentă cu lucrări de modernizare executate la imaginea stradală, atât cât este posibil prin prisma configurației actuale a orașului, este oportună și necesară, aflându-se pe prima poziție pe lista de priorități a amenajării viitoare a orașului și, în același timp, creșterea nivelului traficului prin crearea de noi oportunități sociale și economice pentru locuitorii orașului Baile Govora.

În prezent, starea tehnică a străzii este necorespunzătoare.

Proprietatea în întregul ei este situată la intersecția străzii Oituz cu strada T. Vladimirescu are numărul cadastral 35398 și este înscrisă în cartea funciara nr. 35398 a localității Baile Govora.

Având în vedere faptul că traficul auto în zona de intrare pe strada Oituz, pentru mașinile mari, respectiv pentru autospeciala de pompieri, autospeciala pentru colectarea gunoierului dar

și pentru efectuarea unor lucrări speciale, se impune largirea strazii și declararea terenului în suprafața de 155 mp, teren de utilitate publică cuprins în planul de situație atasat.

Lucrarea care se va executa pe terenul situat în intravilanul localității, în zona centrală a orașului, face parte din UTR 4 din PUG ORAS BAILE GOVORA.

Strada Oituz face parte din domeniul public al orașului Baile Govora, Poz.80, din HCL nr. 48/1999, anexa 4, din HG nr. 1362/2001, privind domeniul public al orașului Baile Govora.

Zona care este propusă a fi declarată de utilitate publică face parte din domeniul privat al unei persoane fizice și are nr. cadastral 35398.

Lucrarea are ca scop îmbunătățirea traficului auto și da posibilitatea accesului autospecialelor cu respectarea tuturor normelor tehnice, sistematizarea complexă a strazii Oituz și rezolvarea dificultăților de circulație.

Terenul care urmează a fi expropriat și declarat de utilitate publică are o suprafață de 155 mp, iar deschiderea la strada Oituz este de 45,16 m, iar la strada T. Vladimirescu de 3.25m.

Terenul este în pantă

Ținând cont de faptul că prin Strada propusă prin proiect reprezintă rute de trafic de penetrație în Orașul Băile Govora, către obiective economice, sociale, de învățământ, administrative și turistice.

Intervenția urgentă cu lucrări de modernizare executate la imaginea stradală, atât cât este posibil prin prisma configurației actuale a orașului, este oportună și necesară, aflându-se pe prima poziție pe lista de priorități a amenajării viitoare a orașului și, în același timp, creșterea nivelului traficului prin crearea de noi oportunități sociale și economice pentru locuitorii orașului Băile Govora.

În prezent, starea tehnică a străzii este necorespunzătoare

Având în vedere faptul că obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt :

Strada ce urmează a fi amenajată trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

Se vor respecta prevederile legale în domeniul proiectării drumurilor și adaptarea soluțiilor recomandate la situația reală din teren (legislație pentru stabilirea elementelor de calcul, clasa tehnică a drumului, capacitate tehnică, viteza de proiectare)

Se preconizează executarea unei îmbracaminti asfaltice în două straturi, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici : (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA, REZULTATA ÎN URMA STUDIILOR ÎNTOCMITE).

- strat de uzură – 4 cm
- strat de legătură – 6cm
- strat de bază (piatră spartă) – 20 cm – la strazile fără îmbracaminte asfaltică veche.
- strat de fundație (balast)- 25 cm
- lățime carosabil – 3.50m-7.00 m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare intersecții

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zonă.

Legislatie aplicabila :

Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- **HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice**
- **HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost**
- **Pentru realizarea obiectivului de investitie mentionat , luand in considerare prevederile Legii nr. 255/2010 , privind exproprierea pentru cauza publica ,necesara realizarii unor obiective de interes national ,judetean si local, actualizata , precum si a normelor de aplicare a Legii 255/2010,**
- **HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor**
- **LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii**
- **ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991**
- **LEGEA 350/2001**
- **HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii**

In conformitate cu prevederile art. 44 alin (1) a Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale , actualizata ; documentatiile tehnico economice ale obiectivelor noi de investitii , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale , precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe , contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative;

In temeiul art. 36 alin (2) lit c si (4) lit d si art. 45 alin (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala , republicata si actualizata, dar si ca intocmirea acestui proiect este compatibil cu reglementarile de mediu nationale, precum si cu legislatia europeana in domeniul mediului, folosind standarde si proceduri similare cu acelea stipulate in legislatia europeana in evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului (85/337/CEE), amendata prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN si a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 si Directiva 2009/31CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN , propun ca prin hotararea consiliului local sa se aprobe nota conceptuala la obiectivul de mai sus.

Hotararea este necesara si oportuna .

Primar ,
Mateescu Mihai





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



• BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL •

Nr. 4216 din 20.04.2018

Cal. secretar
[Signature]

REFERAT

Pentru aprobare nota conceptuală la obiectivul „ EXPROPIERE STRADA OITUZ ” din orașul Baile Govora , jud. VALCEA.

Prezentul raport de specialitate s-a întocmit de către arhitectul orașului Baile Govora , în vederea aprobării notei conceptuale pentru obiectivul de mai sus .

Ținând cont că această stradă deservește o populație de cca 100 locuitori necesitând intervenții de modernizare .

Situația străzii deteriorate are implicații la nivelul întregii circulații de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afectează siguranța populației , mobilitatea acestora , costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanți și emisie de noxe , de timp , de întreținere , toate acestea reprezentând în final costuri banesti) .

Necesitatea realizării lucrărilor rezulta , pe de o parte , din faptul că zona studiată este intens locuită , iar pe de altă parte , prin faptul că după reabilitarea drumului se pot crea oportunități de investiții în alte domenii , în special în turism .

Strada care face obiectul acestui studiu este :

Obiect nr. 1 – Terenul care urmează a fi expropiat și declarat de utilitate publică are o suprafață de 155 mp , iar deschiderea la strada Oituz este de 45,16 m , iar la strada T. Vladimirescu de 3.25m. Terenul este în panta lină , fără denivelări și este împrejmuit cu gard din panouri metalice pe soclu din beton și stalpi din teava de oțel.

SE VA ÎNTOCMI PROIECT TEHNIC STRICT PE PORȚIUNEA CARE URMEAZĂ A FI EXPROPIATĂ

Strada propusă prin proiect reprezintă rute de trafic de penetrație în Orașul Baile Govora , către obiective economice, sociale, de învățământ, administrative și turistice.

Intervenția urgentă cu lucrări de modernizare executate la imaginea stradală , atât cât este posibil prin prisma configurației actuale a orașului , este oportună și necesară , aflându-se pe prima poziție pe lista de priorități a amenajării viitoare a orașului și , în același timp , creșterea nivelului traficului prin crearea de noi oportunități sociale și economice pentru locuitorii orașului Baile Govora .

În prezent , starea tehnică a străzii este necorespunzătoare .

Proprietatea în întregul ei este situată la intersecția străzii Oituz cu strada T. Vladimirescu are numărul cadastral 35398 și este înscrisă în cartea funciara nr. 35398 a localității Baile Govora .

Având în vedere faptul că traficul auto în zona de intrare pe strada Oituz , pentru mașinile mari , respectiv pentru autospeciala de pompieri , autospeciala pentru colectarea gunoierului dar

si pentru efectuarea unor lucrari speciale, se impune largirea strazii si declararea terenului in suprafata de 155 mp, teren de utilitate publica cuprins in planul de situatie atasat.

Lucrarea care se va executa pe terenul situat in intravilanul localitatii , in zona centrala a orasului , face parte din UTR 4 din PUG ORAS BAILE GOVORA .

Strada Oituz face parte din domeniul public al orasului Baile Govora , Poz.80, din HCL nr. 48/1999, anexa 4, din HG nr. 1362/2001, privind domeniul public al orasului Baile Govora.

Zona care este propusa a fi declarata de utilitate publica face parte din domeniul privat al unei persoane fizice si are nr. cadastral 35398.

Lucrarea are ca scop imbunatatirea traficului auto si da posibilitatea accesului autospecialelor cu respectarea tuturor normelor tehnice , sistematizarea complexa a strazii Oituz si rezolvarea dificultatilor de circulatie .

Terenul care urmeaza a fi expropriat si declarat de utilitate publica are o suprafata de 155 mp , iar deschiderea la strada Oituz este de 45,16 m , iar la strada T. Vladimirescu de 3.25m.

Terenul este in panta

Tinand cont de faptul ca prin Strada propusa prin proiect reprezinta rute de trafic de penetratie in Oraşul Băile Govora, către obiective economice, sociale, de învăţământ, administrative şi turistice.

Intervenţia urgentă cu lucrări de modernizare executate la imaginea stradală, atât cât este posibil prin prisma configuraţiei actuale a oraşului, este oportună şi necesară, aflându-se pe prima poziţie pe lista de priorităţi a amenajării viitoare a oraşului şi, în acelaşi timp, creşterea nivelului traficului prin crearea de noi oportunităţi sociale şi economice pentru locuitorii oraşului Băile Govora.

În prezent, starea tehnică a străzii este necorespunzătoare

Avand in vedere faptul ca obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei sunt :

Strada ce urmeaza a fi amenajata trebuie sa raspunda criteriilor de rezistenta si stabilitate la sarcini statice , dinamice si seismice .

Se vor respecta prevederile legale in domeniul proiectarii drumurilor si adaptarea solutiilor recomandate la situatia reala din teren (legislatie pentru stabilirea elementelor de calcul , clasa tehnica a drumului , capacitate tehnica , viteza de proiectare)

Se preconizează executarea unei îmbracaminti asfaltice în doua straturi ,in care profilul transversal tip va avea urmatoarele caracteristici : (ASFALT SAU O VARIANTA MIXTA , REZULTATA IN URMA STUDIILOR INTOCMITE).

- strat de uzura – 4 cm
- strat de legatura – 6cm
- strat de baza (piatra sparta) – 20 cm – la strazile fara îmbracaminte asfaltica veche.
- strat de fundatie (balast)- 25 cm
- latime carosabil – 3.50m-7.00 m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare intersectii

Rezolvarea scurgerii si evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizeaza prin pante longitudinale si transversale ce vor permite descarcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zona .

Legislatie aplicabila :

Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii , republicata , normativele si reglementarile tehnice in vigoare in materie.

- **HG NR. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice**
- **HG NR. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost**
- **Pentru realizarea obiectivului de investitie mentionat , luand in considerare prevederile Legii nr. 255/2010 , privind exproprierea pentru cauza publica ,necesara realizarii unor obiective de interes national ,judetean si local, actualizata , precum si a normelor de aplicare a Legii 255/2010,**
- **HG NR. 273/1994 privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor**
- **LEGEA 50/1991- privind autorizatia lucrarilor de constructii**
- **ORDINUL 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991**
- **LEGEA 350/2001**
- **HG NR. 766/1997- privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii**

In conformitate cu prevederile art. 44 alin (1) a Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale , actualizata ; documentatiile tehnico economice ale obiectivelor noi de investitii , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale , precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe , contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative;

In temeiul art. 36 alin (2) lit c si (4) lit d si art. 45 alin (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala , republicata si actualizata, dar si ca intocmirea acestui proiect este compatibil cu reglementarile de mediu nationale, precum si cu legislatia europeana in domeniul mediului, folosind standarde si proceduri similare cu acelea stipulate in legislatia europeana in evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului (85/337/CEE), amendata prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN si a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 si Directiva 2009/31CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN , propun ca prin hotararea consiliului local sa se aprobe nota conceptuala la obiectivul de mai sus.

ARHITECT SEF,
Ing. TERPU COSMIN

