



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr.12345/24.06.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 38

Privind: Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea.

Consiliul local al orașului Băile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 29.06.2026, la care participă un număr de ... consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/29.01.2025, a fost ales/aleasă ca președinte de ședință domnul/doamna..... ;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. __, precum și raportul redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr. __, prin care se propune: actualizarea unor suprafețe din domeniul public al Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea pentru întabulare ;

Având în vedere și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local reunite înregistrate sub nr....., prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr....., prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.1, alin.14, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.10. Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu normele de aplicare ale acestei legi ;

În temeiul prevederilor art.133 , alin.2 , lit.a , art.134 , alin.3 , lit.a , art.196, alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de....voturi pentru, adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Băile Govora, județului Vâlcea conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifica la **poziția 50, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Andrei Muresanu”, și va avea următorul cuprins:**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
50	1.3.12	Str. Andrei Muresanu	Tehnice: lungime totala 0,1065 km; latime variabila: între 7,00mp si 13,51 m suprafata totala (carosabil + spatiu verde) 1016mp; Descriptive: drum 0,1065 km asfaltat, spatiu verde 149 mp, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietati Private , Sud – Strada Horia Closca si Crisan, Proprietati Private Est- Proprietati Private, Vest- Proprietati Private	1910	164 033 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA

Art.3. Se modifica la **poziția 53, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Bradului”, și va avea următorul cuprins:**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
53	1.3.12	Str. Bradului	Tehnice: lungime totala 0,0,055 km; latime variabila: între 8,75 si 11,25 m și trotuare 55 m cu lățime de 1,5 m suprafata totala (carosabil) 576mp; Descriptive: drum	1910	50 495 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea

			0,055 km asfaltat, trotuar 82,5 mp pavele, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietati Private , Sud – Strada General Praporgescu, Est- Proprietati Private, Vest- Proprietati Private			strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA
--	--	--	--	--	--	--

Art.4. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat și compartimentului informatică: Instituției Prefectului Județului Vâlcea, primarului orașului, O.C.P.I.Vâlcea, compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartimentului contabilitate.

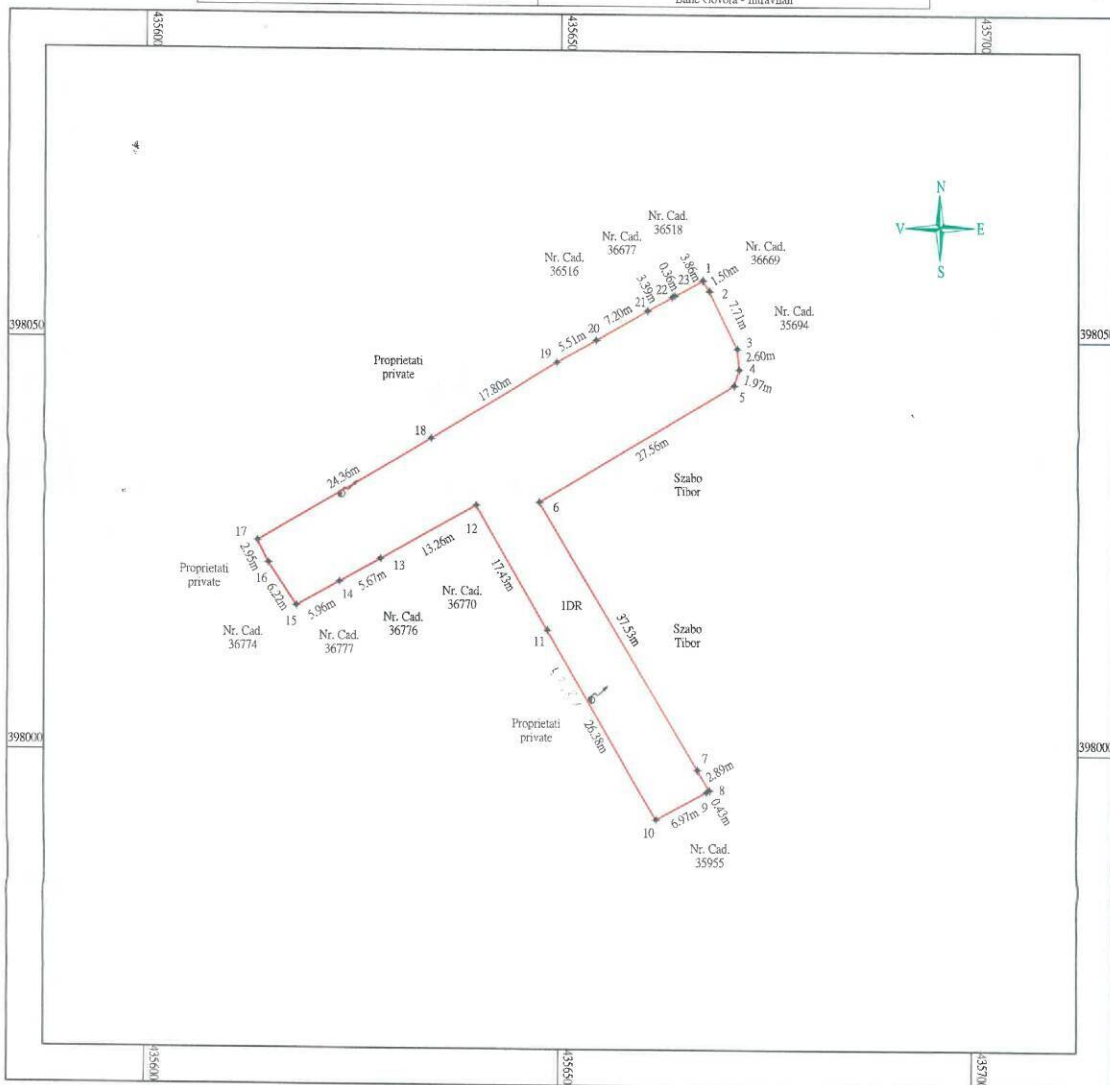
Inițiator:
Primar
Mateescu Mihai

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului
	1016	Localitate Prajla, strada Bradului, judetul Valcea
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		Balea Govora - Intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [m.p.]	Mentiiuni
1	DR	1016	
Total		1016	Partial imprejuiuit intre punctele 10-12 si 15-17-1.

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [m.p.]	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1016 mp
Suprafata din acte = mp

Executant: TANASE VASILE - CATALIN
Autorizatie Seria RO-VL-F nr. 0083

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 10.06.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-qovora.ro, primaria@primaria-baile-qovora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL *

Nr. 12346 din 24.06.2026

REFERAT DE APROBARE

PRIVIND : Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea

În aplicarea dispozițiilor art.21, alin.3, din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare, adoptată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băile Govora nr.48/31.07.1999, prin care s-a aprobat, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, Județul Vâlcea;

Având în vedere măsurătorile cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe, față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, la rubrica elemente de identificare, au fost înregistrate diferențe față de datele prezentate în Hotărârea Guvernului nr.1362/2001, privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsurători în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale drumurilor și strazilor aflate în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea, se impune adoptarea prezentei hotărâri având ca scop, realizarea unor proiecte cu finanțare din fonduri guvernamentale și / sau europene, proiecte importante pentru comunitate și care presupun o documentație extinsă de stufosă, inclusiv dovada dreptului de proprietate.

Nevoia de a răspunde cerințelor legale de a obține finanțări în ceea ce privește construirea / modernizarea / reabilitarea drumurilor publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și / sau drumuri publice din interiorul localităților permite autorităților locale dezvoltarea de proiecte care constituie o oportunitate deosebită pentru îndeplinirea obiectivelor Planului de Dezvoltare Regională

Precizăm faptul că, pentru strazile cuprinse în acest proiect de hotărâre, nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6martie 1945 – 22decembrie 1989;

Străzile care sunt supuse modificărilor, nu s-au aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu au fost și nu sunt solicitate prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și este grevata de sarcini;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, la rubrica elemente de identificare se modifică următoarele poziții, după cum urmează:

- 1. Strada Andrei Mureșanu din Orașului Băile Govora, nu a fost înregistrată cu suprafața reală, care după măsurare cadastrală are o lungime de 0.055 km și o suprafață totală (carosabil și trotuare) de 576 mp.;Valoarea de inventar 50 495 lei;**
- 2. Strada Bradului din Orașului Băile Govora, nu a fost înregistrată cu suprafața reală, care după măsurare cadastrală are o lungime de 0.1065 km și o suprafață totală (carosabil și trotuare) de 1016 mp.;Valoarea de inventar 164 033 lei;**

Bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre:

- nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz sau interes național,
- nu se încadrează în condițiile prevăzute la punctul 4.2. din anexa la OMFPMDB nr.668/2014, privind aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietatea privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, respectiv nu reprezintă bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, identificat de către consiliul local al orașului Băile Govora pe raza teritorială administrativă a acestuia;

Bunurile prevăzute în prezentul proiect de hotărâre vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al orașului Băile Govora, conform procedurii prevăzute de OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor aprobat prin HG nr. 392 / 2020.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 2 lit. C, art. 289, art. 607, alin 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.557, alin.1 și alin.2, art.888, din Codul Civil; HCL nr. 48/1999 și aprobată prin HG 362/2001, privind aprobarea domeniului public al Orașului Băile Govora, prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017, privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora solicit;

Aprobarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru modificarea anexei 4 „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora”, înscrisă prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr.48/1999 cu modificările și completările ulterioare, și atestată prin HG 1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Valcea precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, prin care s-a aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora prin actualizarea datelor tehnice pentru bunurile de inventar prezentate anterior.

În anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarele poziții , după cum urmează :

- 1. Se modifica la poziția 50, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Andrei Muresanu”, cu următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
50	1.3.12	Str. Andrei Muresanu	Tehnice: lungime totală 0,1065 km; latime variabilă: între 7,00mp și 13,51 m suprafața totală (carosabil + spațiu verde) 1016mp; Descriptive: drum 0,1065 km asfaltat, spațiu verde 149 mp, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietati Private , Sud – Strada Horia Closca si Crisan, Proprietati Private Est- Proprietati Private, Vest- Proprietati Private	1910	164 033 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA

- 2. Se modifica la poziția 53, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Bradului”, cu următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
53	1.3.12	Str. Bradului	Tehnice: lungime totală 0,0,055 km; latime variabilă: între 8,75 și 11,25 m și trotuare 55 m cu lățime de 1,5 m suprafața totală (carosabil) 576mp; Descriptive: drum 0,055 km asfaltat, trotuar 82,5 mp pavele, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietati Private , Sud – Strada General Praporgescu, Est- Proprietati Private, Vest- Proprietati Private	1910	50 495 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA

Prezenta Hotarare este necesara si oportuna în contextul dat!

Primar
Mihai Mateescu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 12347 din 24.06.2025

Aprobat
Primar
Mișai Mateescu



Referat de specialitate

PRIVIND : Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea

În aplicarea dispozițiilor art.21 , alin.3 , din Legea nr.213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare , a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 , privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Vâlcea , cu modificările și completările ulterioare , adoptată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Băile Govora nr.48/31.07.1999 , prin care s-a aprobat , inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, Județul Vâlcea ;

Având în vedere măsurătorile cadastrale efectuate de către un expert autorizat au rezultat diferențe de suprafețe, față de datele inventariate prin Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , la rubrica elemente de identificare , au fost înregistrate diferențe față de datele prezentate în Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 , privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Vâlcea , cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsurători în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale drumurilor și strazilor aflate în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri având ca scop, realizarea unor proiecte cu finanțare din fonduri guvernamentale și / sau europene , proiecte importante pentru comunitate și care presupun o documentație extram de stufoasă, inclusiv dovada dreptului de proprietate .

Nevoia de a răspunde cerințelor legale de a obține finanțări în ceea ce privește construirea /modernizarea / reabilitarea drumurilor publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților permite autorităților locale dezvoltarea de proiecte care constituie o oportunitate deosebită pentru îndeplinirea obiectivelor Planului de Dezvoltare Regională

Precizăm faptul că, pentru strazile cuprinse în acest proiect de hotărâre, nu au fost formulate cereri de reconstituire și restituire conform Legii nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de către statul român în perioada 6martie 1945 – 22decembrie 1989;

Strazile care sunt supuse modificarilor, nu s-au aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică, nu au fost și nu sunt solicitate prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 și este grevata de sarcini;

În cadrul inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, la rubrica elemente de identificare se modifică următoarele poziții, după cum urmează:

- 1. Strada Andrei Mureșanu din Orașului Băile Govora, nu a fost înregistrată cu suprafața reală, care după măsurare cadastrală are o lungime de 0.055 km și o suprafață totală (carosabil și trotuare) de 576 mp.;Valoarea de inventar 50 495 lei;**
- 2. Strada Bradului din Orașului Băile Govora, nu a fost înregistrată cu suprafața reală, care după măsurare cadastrală are o lungime de 0.1065 km și o suprafață totală (carosabil și trotuare) de 1016 mp.;Valoarea de inventar 164 033 lei;**

Bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre:

- nu sunt declarate prin lege ca bunuri de uz sau interes național,
- nu se încadrează în condițiile prevăzute la punctul 4.2. din anexa la OMFPMDB nr.668/2014, privind aprobarea precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietatea privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, respectiv nu reprezintă bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, identificat de către consiliul local al orașului Băile Govora pe raza teritorială administrativă a acestuia;

Bunurile prevazute in prezentul proiect de hotarare vor face obiectul actualizarii inventarului domeniului public al orașului Băile Govora, conform procedurii prevazute de OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si a Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor aprobat prin HG nr. 392 / 2020.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 2 lit. C, art. 289, art. 607, alin 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.557, alin.1 și alin.2, art.888, din Codul Civil; HCL nr. 48/1999 și aprobată prin HG 362/2001, privind aprobarea domeniului public al Orașului Băile Govora, prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017, privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora solicit;

Aprobarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Orașului Băile Govora pentru modificarea anexei 4 „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora”, înscrisă prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr.48/1999 cu modificările și completările ulterioare, și atestată prin HG 1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Valcea precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Valcea, prin care s-a aprobat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora prin actualizarea datelor tehnice pentru bunurile de inventar prezentate anterior.

În anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , se modifică următoarele poziții , după cum urmează :

- 1. Se modifica la poziția 50, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Andrei Muresanu”, cu următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
50	1.3.12	Str. Andrei Muresanu	Tehnice: lungime totală 0,1065 km; latime variabilă: între 7,00mp și 13,51 m suprafața totală (carosabil + spațiu verde) 1016mp; Descriptive: drum 0,1065 km asfaltat, spațiu verde 149 mp, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietăți Private , Sud – Strada Horia Closca și Crisan, Proprietăți Private Est- Proprietăți Private, Vest- Proprietăți Private	1910	164 033 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA

- 2. Se modifica la poziția 53, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „Str. Bradului”, cu următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii si/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
53	1.3.12	Str. Bradului	Tehnice: lungime totală 0,0,055 km; latime variabilă: între 8,75 și 11,25 m și trotuar 55 m cu lățime de 1,5 m suprafața totală (carosabil) 576mp; Descriptive: drum 0,055 km asfaltat, trotuar 82,5 mp pavele, Adresa: Oraș Băile Govora , Vecinii : Nord Proprietăți Private , Sud – Strada General Praporgescu, Est- Proprietăți Private, Vest- Proprietăți Private	1910	50 495 lei	O.G. nr. 43.1997 privind regimul drumurilor HCL Nr. 19/30.03.2020 privind clasificarea strazilor HCL Nr. 48/31.07.1999 UAT BAILE GOVORA

Comp. A.D.P.P.
Radu Marian

1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7
48. 1.2.2	MAGAZIE CARAM. - ANEXA SERA NR.1	Tehnice: FUNDATIE BETON, PERECTI CARAMIDA, SARPANTA Descripte: LEMN SI TIGLA SC-20 mp. Adresa: B. GOVORA Str. GOSP. ANEXA GATEBESTI Vecini: SERA NR.1 GATEBESTI-DN 67	1967	90000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
49. 1.2.8	BAZIN JOC APA PARC CENTRAL	Tehnice: CONSTR. SUB NIVEL SOL, BETON, PLACAJ GRESIE Descripte: MAZURDA, INST. ELECTR. JOC APA SC-80 MP. Adresa: B. GOVORA Str. T. VLADIMIRSCU Nr. 1198 Vecini: SC. MARKET-PARCUL CENTRAL-STR. T. VLADIMIRE Vecini: SC. MARKET-PARCUL CENTRAL-STR. T. VLADIMIRE Tehnice: L. CAROS-50 ML. 1. CAROS-7 ML. IMBR. ASFALT. Descripte: TROTUAR 1.5 ML. * 20 ML. Adresa: B. GOVORA Str. ANDREI MURESANU Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	93821000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
50. 1.3.12	STRADA A. MURESANU	Tehnice: L. CAROS-20 ML. 1. CAROS-4 ML. PIETRIUIT Adresa: B. GOVORA Str. BERZELI Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	16528400	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
51. 1.3.12	STRADA BERZELI	Tehnice: L. CAROS-7 ML. 1. CAROS-140 ML. IMBRAC. ASF. Adresa: B. GOVORA Str. BERZELI Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	262698800	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
52. 1.3.12	STRADA BISERICII INDICAT. CIRCUL. = 1 BUC.	Tehnice: L. CAROS-100 ML. 1. CAROS-6 ML. 50ML. IMBR. AS Adresa: B. GOVORA Str. BISERICII Vecini: STR. T. VLADIMIRSCU - PROP. CHITUC Vecini: STR. T. VLADIMIRSCU - PROP. CHITUC	1910	142399500	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
53. 1.3.12	STRADA BRADULUI INDICAT. CIRCUL. = 1 BUC.	Tehnice: L. CAROS-100 ML. 1. CAROS-6 ML. 50ML. IMBR. AS Adresa: B. GOVORA Str. BRADULUI Vecini: STR. T. VLADIMIRSCU - PROP. CHITUC Vecini: STR. T. VLADIMIRSCU - PROP. CHITUC	1910	2479260000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
54. 1.3.12	STRADA CAPSUNILOR INDICAT. CIRCUL. = 4 BUC.	Tehnice: L. CAROS-8 ML. 1. CAROS-1500 ML. DRUM Adresa: B. GOVORA Str. CAPSUNILOR Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	519907500	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
55. 1.3.12	STRADA CIMITIRELUI INDICAT. CIRCUL. = 1 BUC.	Tehnice: L. CAROS-300 ML. 1. CAROS-7 ML. 200 ML. IMBR. Adresa: B. GOVORA Str. CIMITIRELUI Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	495852000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
56. 1.3.12	STRADA CIRSUSULUI INDICAT. CIRCUL. = 1 BUC.	Tehnice: L. CAROS-8 ML. 1. CAROS-300 ML. SANTI P. 300ML. Adresa: B. GOVORA Str. CIRSUSULUI Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	661136000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	
57. 1.3.12	STRADA CODRULUI	Tehnice: L. CAROS-8 ML. 1. CAROS-300 ML. SANTI P. 300ML. Adresa: B. GOVORA Str. CODRULUI Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P. Vecini: STR. PRAPORSCU-MOST. IORDACHE P.	1910	661136000	HOT. CONS. LOC. Nr. 48/31.07.1999 ✓	



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr.

RAPORT DE LEGALITATE

Privind: Atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea.

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate .

Luând act de referatul de aprobare al primarului înregistrat sub numărul 12346/24.06.2026, fundamentat în baza referatului compartimentului de resort înregistrat sub numărul 12347/24.06.2026, prin care se propune atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora , prin modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, județului Vâlcea conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, întocmite de un expert autorizat, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel la poziția 50, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „**Str. Andrei Muresanu**” și la poziția 53, cod de clasificare 1.3.12, bunul de inventar „**Str. Bradului**”.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv art.129 , alin.1 , alin.2 , lit.c alin.6, lit.b, alin.14, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările; art.10. Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu normele de aplicare ale acestei legi ;

Analizând proiectul de hotărâre nr.12345/38/24.06.2026, inițiat de către primarul orașului Băile Govora, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectul fiind motivat în fapt și în drept.

Ținând cont de cele expuse mai sus, și de prevederile art.243, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, avizez pozitiv / favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local, în forma prezentată de inițiator.

Secretarul general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana