PRIMAR. + MACEA.

ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 🖷 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



HOTĂRÂREA Nr.21.

PRIVIND : Aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul „Modernizare străzi (Tudor Vladimirescu, Zăvoiului, Căpşunilor, Viorelelor, Colinei, Pieţii) in oraşul Băile Govora"

Consiliul Local al oraşului Băile Govora, judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.04.2018, la care participă un număr de 11 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcţie şi un delegat sătesc;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales că preşedinte de şedinţă domnul Petrescu Eriţă Gheorghe ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. 4209/20.04.2018 şi întocmită în baza referatului serviciului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 4208/20.04.2018, prin care se propune : aprobarea notei conceptuale pentru obiectivul „Modernizare străzi (Tudor Vladimirescu, Zăvoiului, Căpşunilor, Viorelelor, Colinei, Pieţii) in oraşul Băile Govora";

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Ţinând cont de raportul de legalitate întocmit de către secretarul oraşului prin care se dă aviz negativ proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite şi procedurile prevăzute de art.7 din Legea 52/2003, cu modificările şi completările ulterioare, privind transparenţa decizională;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr 24/2000, cu modificările şi completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. 2, lit. a şi art. 3 din HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi continutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, coroborat cu art. 36, alin. 4, lit. d si art. 126 din Legea

215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privin administrația publică locală;

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de 8 voturi pentru adopta următoarea :

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă nota conceptuală privind obiectivul „Modernizare străzi (Tudor Vladimirescu, Zăvoiului, Căpșunilor, Viorelelor, Colinei, Pieții) in orașul Băile Govora", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta prin intermediul serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, iar secretarul orașului va comunica hotărârea, în termen legal, Instituției Prefectului Județului Vâlcea, in vederea obținerii vizei de legalitate, primarului, serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, și se va afișa, prin intermediul compartimentului Secretariat, în vederea aducerii la cunoștintă publică pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință
Petrescu Eriță Gheorghe

contrasemnează : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel

27.04.2018.

ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 🖷 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 21/27.04.2018

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informaţii generale privind obiectivul de investiţii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii:

"Modernizare strazi (Tudor Vladimirescu , Zavoiului ,Capsunilor , Viorelelor , Colinei , Socului) in Oraşul Băile Govora", oraşul Băile Govora, judeţul Vâlcea.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principale de credite: Primar Mateescu Mihai

Investitor: UAT Oraşul Băile Govora, judeţul Vâlcea

1.3. Ordonator de credite (secundar/terţiar): nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiţiei: UAT Oraşul Băile Govora, judeţul Vâlcea.

2. Necesitatea şi oportunitatea obiectivului de investiţii propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficienţe ale situaţiei actuale:

Reteaua stradala a orasului Baile Govora , precum si starea drumurilor este precara , doar 39% din drumuri fiind asfaltate si in stare foarte buna .Practic , cea mai mare parte din drumuri (peste 55 %) nu este modernizata , aceste drumuri se incadreaza in categoria de drumuri cu trafic usor .

Obiectivul de investitii ce se doreste a fi realizat face referire la strazile:

- Tudor Vladimirescu cu o lungime de 3830 m si o suprafata de 29000 mp ,
- Zavoiului cu o lungime de 150 m si o suprafata de 750 mp,
- Capsunilor cu o lungime de 1440 m si o suprafata de 8700 mp,
- Viorelelor , cu o lungime de 540 m si o suprafata de 3500 mp
- Colinei cu o lungime de 1230 m si o suprafata de 4920 mp

  Socului cu o lungime de 355 m si o suprafata de 900 mp . Mentionez ca aceasta strada a primit denumirea conform HCL nr. 54/11.08.2017 si HCL 14/28.03.2018 si este compusa din strada Socului (ce va fi modernizata). Aceasta strada a fost desprinsa din strada Pietii propriu- zisa , in rest caracteristicile tehnice raman neschimbate

Aceste strazi deservesc o populatie de cca 1500 locuitori necesitand interventii de modernizare .

Sub actiunea traficului si a factorilor climaterici , suprafata drumului s-a degradat , prezentand defectiuni grave (valuriri , gropi , fagase , praf vara si noroi in perioadele ploioase) ceea ce face ca circulatia vehiculelor sa fie ingreunata .

Situatia strazilor deteriorate are implicatii la nivelul intregii circulatii de autovehicule , iar din perspectiva factorului uman , afecteaza siguranta populatiei , mobiltatea acesteia , costurile de diferite tipuri (energetice prin carburanti si emisie de noxe , de timp , de intretinere , toate acestea reprezentand in final costuri banesti).

Necesitatea realizarii lucrarilor rezulta, pe de o parte , din faptul ca zona studiata este intens locuita , iar pe de alta parte , prin faptul ca dupa reabilitarea drumurilor se pot crea oportunitati de investitii in alte domenii , in special in turism.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii:

Scăderea cheltuielilor, crearea unui climat corespunzător pentru desfășurarea activității, situație care va duce, în final, la creșterea eficienței energetice și, totodată, creșterea gradului de satisfacție al locuitorilor orașului Băile Govora.

Reabilitarea prin executarea unei imbracamini cu lianti bituminosi a acestor strazi si modernizarea trotuarelor (unde este cazul) ar facilita accesul locuitorilor la principalele obiective social administrative cum ar fi : primaria , scoala ,biblioteca , asezamantul cultural , cimitirul ,magazine etc , ar duce la economisirea timpului si a carburantilor , reducerea costurilor de operare a autovehiculelor .

Prin implementarea proiectului se va asigura respectarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si a Normelor tehnice privind proiectarea , construirea , reabilitarea , modernizarea , intretinerea , repararea , administrarea si exploatarea drumurilor publice , aprobate prin Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

In acest caz, costurile de intretinere vor creste in continuare , iar pe termen scurt mediu autoritatea locala va trebui sa faca un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocari bugetare care vor afecta alte proiecte de investitii sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

La finalul anului 2016 au fost recepționate lucrările de reabilitare, modernizare la obiectivul ,, LUCRARI DE ASFALTARE 10 STRAZI IN ORASUL BAILE GOVORA " , conform contract nr. 8125/09.09.2015. La aceste lucrari nu au mai fost realizate investitii majore in infrastructura rutiera de mai bine de 15 ani.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Imbunatatirea si modernizarea infrastructurii de drumuri rutiere constituie o prioritate a administrației publice locale, sens în care s-a procedat, în anul 2015, la elaborarea documentului strategic "Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Băile Govora pentru perioada 2014-2020", adoptat prin HCL nr. 23/27.03.2015.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementarile de mediu nationale , precum si cu legislatia europeana in domeniul mediului , folosind standarde si proceduri similare cu acelea stipulate in legislatia europeana in evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului (85/337/CEE), amendata prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3martie 1997, Directiva 2003/35/CE a PARLAMENTULUI EUROPEAN si a CONSILIULUI DIN 26 MAI 2003 si Directiva 2009/31CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau in :

- modernizarea a cca 9 km de drumuri .
- imbunatatirea accesului la zonele invecinate .
- potentialpentru dezvoltarea economica pe termen mediu .
- realizarea unei retele de transport sigura , sporirea circulatiei si imbunatatirea calitatii mediului prin reducerea poluarii si a consumurilor de combustibil
- scaderea nivelului de poluare fonica a aerului .
- posibilitatea utilizari drumului in tot cursul anului , indiferent de starea vremii.
- reducerea volumului de praf , care impanzeste atmosfera in anotimpurile calduroase , prin circulatia autovehiculelor .
- eliminarea baltirilor de apa de pe carosabil .
- reducerea zgomotelor.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 7918701,77 lei cu TVA , din care buget de stat 4.989.505,02 lei cu TVA si buget local 2929196,75 lei cu TVA , la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate (mentionate la pct. 2.2), precum si de standarde de cost pentru investitii similare , prevazute in HG . nr. 363/2010.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare si asistenta tehnica dupa cum urmeaza :

- Studii de teren - 15470 lei
- Cheltuieli pentru obținerea avizelor (incluse în costul SF)-
- Expertiză tehnică- 2380 lei
- SF/DALLI - 23800 lei
- Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor, proiect tehnic și detalii de execuție - 166600 lei
- Verificarea tehnică a proiectării -5950 lei
- Organizarea procedurilor de achiziție-5950 lei
- Consultanță-59500 lei
- Asistență tehnică din partea proiectantului -33320 lei
- Dirigenție de șantier- 66640 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Cheltuielile estimate pot fi finantate prin PROGRAMUL NATOINAL DE DEZVOLTARE LOCALA , aprobat prin HG 907/2016, domeniul specific ,, construirea /modernizarea /reabilitarea drumurilor publice clasificate si incadrate in conformitate cu prevederile legale in vigoare ca drumuri judetene , drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale si / sau drumuri publice din interiorul localitatilor "

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Regimul juridic - Strazile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Băile Govora, din Anexa la HGR nr. 1362/2001, conform HCL nr. 48/1999, liber de sarcini și fără litigii si sunt amplasate in interiorul localitatii.
Nu este instituit un regim special asupra strazilor.

Regimul economic - funciune dominanta : cai de comunicatie .
Zona drumurilor are o latime variabila , fiind ocupata de zona carosabila , acostamente , santuri , trotuare .

Regimul tehnic - - funciune dominanta : zona cai de comunicatie ; functiuni complementare admise : retele tehnico-edilitare , constructii si instalatii aferente drumurilor publice , de deservire , de intretinere si exploatare , semnalizare rutiera ;
Functiuni interzise : constructii , instalatii , plantatii sau amenajari care prin amplasare , configuratie sau exploatare stanjenesc buna desfasurare , organizare si dirijare a traficului sau prezinta riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

localizare: orașul Baile Govora, județul Valcea,
- Tudor Vladimirescu cu o lungime de 3830 m si o suprafata de 29000 mp ,
- Zavoiului cu o lungime de 150 m si o suprafata de 750 mp,
- Capsunilor cu o lungime de 1440 m si o suprafata de 8700 mp,
- Viorelelor , cu o lungime de 540 m si o suprafata de 3500 mp
- Colinei cu o lungime de 1230 m si o suprafata de 4920 mp

Socului cu o lungime de 355 m si o suprafata de 900 mp . Mentionez ca aceasta strada a primit denumirea conform HCL nr. 54/11.08.2017 si HCL 14/28.03.2018 si este compusa din strada Socului (ce va fi modernizata). Aceasta strada a fost desprinsa din strada Pietii propriu- zisa , in rest caracteristicile tehnice raman neschimbate

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Strazile sunt amplasate in orasul Baile Govora si acestea fac legatura cu ruta RM. VALCEA - TG. JIU. Strada T. Vladimirescu este o componenta a DJ 649 RM. VALCEA - TG. JIU.

c) surse de poluare existente în zonă:
- noxe ale autovehiculelor, trafic scăzut.

d) particularități de relief:
Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiții este plan, stabil, nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehncio-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Este asigurata posibilitatea racordarii la toate utilitățile necesare: apă potabilă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, Internet.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocarea / protejarea va fi stabilita in urma obtinerii avizelor de la furnizorii de utilitati .

g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Folosinta actuala a terenului este de ,, cai de comunicatie " , iar destinatia acestuia este de strada .

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:
a) destinație și funcțiuni:
Strazile ce urmeaza a fi amenajate trebuie sa raspunda criteriilor de rezistenta si stabilitate la sarcini statice , dinamice si seismice .
b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se preconizează executarea unei imbracaminti asfaltice in doua straturi ,in care profilul transversal tip va avea urmatoarele caracteristici :
- strat de uzura - 4 cm
- strat de legatura - 6cm
- strat de baza (piatra sparta) - 20 cm - la strazile fara imbracaminte asfaltica veche.
- strat de fundatie (balast)- 25 cm
- latime carosabil - 3.50m-7.00 m
- latime trotuar minim 1.00m
- amenajare acces
- amenajare acostamente
- amenajare santuri si rigole
- amenajare intersectii

Rezolvarea scurgerii si evacuarii apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizeaza prin pante longitudinale si transversale ce vor permite descarcarea acestora spre bordura sau spre receptori pluviali din zona .

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- *studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;*
- *expertizei tehnice și a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;*
- *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.*

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- studiu topografic;
- expertiză tehnică;
- studiu geotehnic;
- documentatie de avizare a lucrarilor de interventii DALI;
- documentații tehnice pentru obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism;
- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor;
- proiect tehnic de execuție și detalii de execuție.
- Autorizatie de construire

Președinte de ședință
Petrescu Erită Gheorghe

Contrasemnează,
Secretar oraș
Gugu Cristinel