



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 5253/25.05.2018

HOTĂRÂREA Nr.

PROIECT

PRIVIND : Declararea de utilitate publică și declanșarea procedurii de expropriere a suprafeței de 104 de metri pătrați situată în intravilanul orașului Băile Govora, în zona de centru a localității, la intersecția străzii Oituz cu strada Tudor Vladimirescu, în cadrul proiectului „Modernizare strada Oituz – Oraș Băile Govora”

Consiliul Local al orașului Băile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018, la care participă un număr de consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 24/2016 a fost ales ca președinte de ședință domnul

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. 5252/25.05.2018 și întocmită în baza raportului serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 5250/25.05.2018, prin care se propune : declararea de utilitate publică și declanșarea procedurii de expropriere a suprafeței de 104 de metri pătrați situată în intravilanul orașului Băile Govora, în zona de centru a localității, la intersecția străzii Oituz cu strada Tudor Vladimirescu, în cadrul proiectului „Modernizare strada Oituz – Oraș Băile Govora”;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local înregistrate sub nr. .05.2018, prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de art. 7 din Legea 52/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr 24/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 4, lit. d din Legea 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală coroborate cu prevederile art. 1, art. 2 și art. 5 din Legea 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, privind expropriere pentru cauză de utilitate publică,

necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, și H.G. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare, privind normele metodologice de aplicare a Legii 255/2010.

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală, cu un număr de voturi pentru adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se declarară de utilitate publică și se stabilește amplasamentul proiectului „Modernizare stradă Oituz – Oraș Băile Govora” în suprafața de 104 de metri pătrați situată în intravilanul orașului Băile Govora, în zona de centru a localității, la intersecția străzii Oituz cu strada Tudor Vladimirescu, conform planului de situație, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a suprafeței de teren de 104 mp, la intersecția străzii Oituz cu strada Tudor Vladimirescu, având o deschidere la strada Oituz de 47.35 m, iar la strada Tudor Vladimirescu de 1.99 m, identificată prin planul de situație anexat.

Art. 3. Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilul – teren ce constituie amplasamentul prevăzut la art. 1, suma totală de 10400 lei, cu T.V.A., alocată din bugetul local al orașului Băile Govora, estimată în baza evaluării imobilului ce urmează a fi expropriat, întocmită de evaluator autorizat Prundeanu Mihai Adrian, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Se însușește raportul de evaluare înregistrat cu numărul 5088/23.05.2018 , întocmit de evaluator autorizat Prundeanu Mihai Adrian.

Conform Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea, registrului agricol și evidențelor fiscale de la primăria orașului Băile Govora, proprietar este S.C. OCTAGON LOGISTIC S.R.L., terenul având număr cadastral 35398 .

Art. 4. Suma prevăzută la art. 3 ca justă despăgubire se va vira într-un cont deschis la Trezoreria Râmnicu Vâlcea pe numele orașului Băile Govora – expropriator, la dispoziția proprietarului expropriat, în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei hotărâri.

Art. 5. Se aprobă lista care cuprinde proprietarul/propietarii al carui/ale caror imobile-terenuri sunt afectate de exproprierea în cadrul obiectivului de investiții „Modernizare strada Oituz – Oraș Băile Govora”, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Indicatorii tehnico-economici vor fi aprobați după aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Oituz – Oraș Băile Govora”.

Art. 7. În termen de 30 de zile de la publicarea prezentei hotărâri se împuternicește ordonatorul principal de credite să procedeze la deschiderea unui credit bugetar cu suma reprezentând valoarea despăgubirilor, iar după afișarea listei imobilului ce urmează a fi expropriat, se va proceda la notificarea intenției de expropriere a proprietarului ce urmează a fi expropriat.

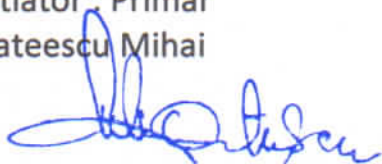
Art. 8. În termen de 30 de zile lucrătoare de la data notificării proprietarului imobilului, acesta are obligația de a se prezenta la sediul expropriatorului pentru a depune actele care atestă dreptul de proprietate asupra imobilului supus exproprierii, iar în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, proprietarul imobilului cuprins în listă, are obligația să se prezinte la sediul expropriatorului în vederea stabilirii justei despăgubiri.

Art. 9. În termen de 5 zile lucrătoare de la expirarea termenului de 30 de zile menționat la art. 7, se împuternicește primarul orașului Băile Govora să semneze dispoziția de expropriere pentru imobilul-teren, proprietate privată, supus exproprierii.

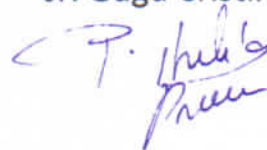
Art. 10. În momentul aprobării prezentei hotărâri, hotărârea numărul 23/27.04.2018 își încetează aplicabilitatea.

Art. 11. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta prin intermediul serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și compartimentului Contabilitate, iar secretarul orașului va comunica hotărârea, în termen legal, Instituției Prefectului Județului Vâlcea, în vederea obținerii vizei de legalitate, primarului, serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, și se va afișa, prin intermediul compartimentului Secretariat, în vederea aducerii la cunoștință publică, la avizier și pe site-ul primăriei.

Initiator : Primar
Mateescu Mihai



Avizat pentru legalitate : Secretar oras
Jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 5250 din 25.05.2018

Aprobat
PRIMAR : Mateescu Mihai

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru declararea de utilitate publica a terenului in suprafata de 104 mp, proprietate privata , pentru modernizarea strazii Oituz din orasul Baile Govora , jud. VALCEA.

Prezentul raport de specialitate s-a intocmit de catre arhitectul orasului Baile Govora , in vederea aprobarii declararii pentru cauza de utilitate publica si a procedurii de expropriere a terenului in suprafata de 104 mp , proprietate privata ; proprietatea in intregul ei este situata la intersectia strazii Oituz cu strada T. Vladimirescu are numarul cadastral 35398 si este inscrisa in cartea funciara nr. 35398 a localitatii Baile Govora .

Avand in vedere faptul ca traficul auto in zona de intrare pe strada Oituz , pentru masinile mari , respectiv pentru autospeciala de pompieri, autospeciala pentru colectarea gunoiului dar si pentru efectuarea unor lucrari speciale, se impune largirea strazii si declararea terenului in suprafata de 104 mp, teren de utilitate publica cuprins in planul de situatie atasat.

Lucrarea care se va executa pe terenul situat in intravilanul localitatii , in zona centrala a orasului , face parte din UTR 4 din PUG ORAS BAILE GOVORA .

Strada Oituz face parte din domeniul public al orasului Baile Govora , Poz.80, din HCL nr. 48/1999, anexa 4, din HG nr. 1362/2001, privind domeniul public al orasului Baile Govora.

Zona care este propusa a fi declarata de utilitate publica face parte din domeniul privat al unei persoane fizice si are nr. cadastral 35398. Lucrarea are ca scop imbunatatirea traficului auto si da posibilitatea accesului autospecialelor cu respectarea tuturor normelor tehnice , sistematizarea complexa a strazii Oituz si rezolvarea dificultatilor de circulatie .

Terenul care urmeaza a fi expropriat si declarat de utilitate publica are o suprafata de 104 mp , iar deschiderea la strada Oituz este de 47,35 m , iar la strada T. Vladimirescu de 1,99m. Terenul este in panta lina , fara denivelari si este imprejmuit cu gard din panouri metalice pe soclu din beton si stalpi din teava de otel.

Pentru realizarea obiectivului de investitie mentionat ,

Luand in considerare prevederile Legii nr. 255/2010 , privind exproprierea pentru cauza publica ,necesara realizarii unor obiective de interes national ,judetean si local, actualizata , precum si a normelor de aplicare a Legii 255/2010,

In conformitate cu prevederile art. 44 alin (1) a Legi nr. 273/2006 privind finantele publice locale , actualizata ; documentatiile tehnico economice ale obiectivelor noi de investitii , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale , precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe , contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative;

In temeiul art. 36 alin (2) lit c si (4) lit d si art. 45 alin (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala , republicata si actualizata ,

PROPUN CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI BAILE GOVORA

1. Declararea de utilitate publica a terenului in suprafata de 104 mp, proprietate privata , pentru modernizarea strazii Oituz din orasul Baile Govora , jud. VALCEA.
2. Aprobarea declansarii procedurii de expropriere , pentru cauza de utilitate publica , referitor la suprafata de teren de 104 mp , identificat prin planul de situatie anexat .
3. Insusirea Raportului de evaluare , intocmit de catre EVALUATOR AUTORIZAT PRUNDEANU MIHAI ADRIAN
4. Se aproba inscrierea , dupa perfectarea operatiunilor legale , intr-o noua Carte funciara a imobilului teren expropriat .
5. Mandatarea primarului orasului Baile Govora sau a persoanei legal desemnata de acesta , pentru emiterea deciziei de expropriere .

ARHITECT SEF,
Ing. TERPU COSMIN





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 5252 din 25.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru declararea de utilitate publica a terenului in suprafata de 104 mp, proprietate privata , pentru modernizarea strazii Oituz din orasul Baile Govora , jud. VALCEA.

Tinand cont de raportul de specialitate intocmit de catre arhitectul orasului Baile Govora , in vedrea aprobarii declararii pentru cauza de utilitate publica si a procedurii de expropriere a terenului in suprafata de 104 mp , proprietate privata ; proprietatea in intregul ei este situata la intersectia strazii Oituz cu strada T. Vladimirescu are numarul cadastral 35398 si este inscrisa in cartea funciara nr. 35398 a localitatii Baile Govora .

Avand in vedere faptul ca traficul auto in zona de intrare pe strada Oituz , pentru masinile mari , respectiv pentru autospeciala de pompieri, autospeciala pentru colectarea gunoiului dar si pentru efectuarea unor lucrari speciale, se impune largirea strazii si declararea terenului in suprafata de 155 mp, teren de utilitate publica cuprins in planul de situatie atasat.

Lucrarea care se va executa pe terenul situat in intravilanul localitatii , in zona centrala a orasului , face parte din UTR 4 din PUG ORAS BAILE GOVORA .

Strada Oituz face parte din domeniul public al orasului Baile Govora , Poz.80, din HCL nr. 48/1999, anexa 4, din HG nr. 1362/2001, privind domeniul public al orasului Baile Govora.

Zona care este propusa a fi declarata de utilitate publica face parte din domeniul privat al unei persoane fizice si are nr. cadastral 35398. Lucrarea are ca scop imbunatatirea traficului auto si da posibilitatea accesului autospecialelor cu respectarea tuturor normelor tehnice , sistematizarea complexa a strazii Oituz si rezolvarea dificultatilor de circulatie .

Terenul care urmeaza a fi expropriat si declarat de utilitate publica are o suprafata de 104 mp , iar deschiderea la strada Oituz este de 47,35 m , iar la strada T. Vladimirescu de 1,99m. Terenul este in panta lina , fara denivelari si este imprejmuit cu gard din panouri metalice pe soclu din beton si stalpi din teava de otel.

Pentru realizarea obiectivului de investitie mentionat ,

Luand in considerare prevederile Legii nr. 255/2010 , privind exproprierea pentru cauza publica ,necesara realizarii unor obiective de interes national ,judetean si local, actualizata , precum si a normelor de aplicare a Legii 255/2010,

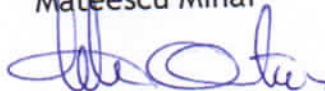
In conformitate cu prevederile art. 44 alin (1) a Legi nr. 273/2006 privind finantele publice locale , actualizata ; documentatiile tehnico economice ale obiectivelor noi de investitii , a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale , precum si a celor finantate din imprumuturi interne si externe , contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale , se aproba de catre autoritatile deliberative;

In temeiul art. 36 alin (2) lit c si (4) lit d si art. 45 alin (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala , republicata si actualizata ,

PROPUN CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI BAILE GOVORA

1. Declararea de utilitate publica a terenului in suprafata de 104 mp, proprietate privata , pentru modernizarea strazii Oituz din orasul Baile Govora , jud. VALCEA.
2. Aprobarea declansarii procedurii de expropriere , pentru cauza de utilitate publica , referitor la suprafata de teren de 104 mp , identificat prin planul de situatie anexat .
3. Insusirea Raportului de evaluare , intocmit de catre EVALUATOR AUTORIZAT PRUNDEANU MIHAI ADRIAN
4. Se aproba inscrierea , dupa perfectarea operatiunilor legale , intr-o noua Carte funciara a imobilului teren expropriat .
5. Mandatarea primarului orasului Baile Govora sau a persoanei legal desemnata de acesta , pentru emiterea deciziei de expropriere .
Hotararea este necesara si oportuna .

Primar ,
Mateescu Mihai





**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 5187/24.05.2018

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.23/27.04.2018 privind declararea de utilitate publică a suprafeței de 155m.p. situată în intravilanul orașului Băile Govora , în zona de centru a localității , la intersecția străzii Oituz cu strada Tudor Vladimirescu în cadrul proiectului „ Modernizare strada Oituz în orașul Băile Govora „ .

Am constatat că sunt îndeplinite parțial condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat parțial normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000 , cu modificările și completările ulterioare , în afară de cele ce privesc starea de drept în care trebuia să fie inserată în cadrul proiectului de hotărâre toate actele normative , care fac trimitere directă la obiectivul de investiții „ Modernizare strada Oituz în orașul Băile Govora „ , în orașul Băile Govora și care după o eventuală aprobare în cadrul consiliului local acestea vor deveni hotărârea consiliului local , cu implicațiile sale odată intrate în circuitul civil .

În cadrul proiectului de hotărâre nu au fost trecute următoarele acte normative cu implicare majoră în aspectul în cauză :

Legea nr.255/2010 , privind Exproprierea pentru cauză de utilitate publică , necesară realizării unor obiective de interes național , județean și local , cu modificările și completările ulterioare , H.G. nr.53/2011 , privind Normele Metodologice privind aplicarea Legii nr.255/2010 , privind Exproprierea pentru cauză de utilitate publică , necesară realizării unor obiective de interes național , județean și local , cu modificările și completările ulterioare , Codul Civil , Legea nr.33/1994 , privind

exproprierea pentru cauză de utilitate publică , art.16- art.19 , din Legea nr.13/2007 , privind Energia , cu modificările și completările ulterioare , art.77.1 , alin.5 , din Legea nr.571/2003 , privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , Legea nr.7/1996 , privind cadastrul și publicitatea imobiliară , alin.1 , alin.2 , lit.d , alin.6 , punctul 11 și 13 , din art.36 din Legea nr. O.G. nr.43/1997 , privind regimul drumurilor , cu modificările și completările ulterioare , H.G. nr.907/2016 , privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și normele de aplicare a acestui act normativ , Ordinul nr.923/2016 , privind Norme Metodologice referitoare la exercitarea controlului financiar preventiv și a cadrului specific de norme profesionale pentru persoanele care desfășoară activitatea de control financiar propriu , Legea nr.273/2006 , privind Finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare , O.M.T. nr. 2100/2005 , privind reglementări tehnice . normativ pentru întreținerea și repararea străzilor indicativ NE 033-05 , H.G. privind aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe , Legea nr.94/1992 , privind organizarea și funcționarea curții de conturi , cu modificările și completările ulterioare , H.G. nr.766/1997 , privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții , Legea nr.350/2001 , privind amenajarea teritoriului și urbanismul , cu modificările și completările ulterioare , O.M.A.P. nr.233/2016 , privind normele de aplicare a Legii nr.350/2001 , O.M.D.R.L. nr.839/2009 privind Normele de aplicare a Legii 50/1991 , privind construcțiile , cu modificările și completările ulterioare , Normativ de dimensionare a structurilor rutiere rigide indicativ NP081/-2002 , Metodologie privind efectuarea reparației lucrărilor de întreținere și reparare curentă drumuri și poduri indicativ AND 514-2007 , H.G. nr.273/1994 , privind regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente , O.M.T. nr.49/1998 , privind normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane , O.M.T.346/2000 , privind modificările și completările O.M.T. nr.78/1999 , privind nomenclatorul activităților de exploatare , întreținere și reparare a drumurilor publice , Ordinul nr.45/1998 , privind normele tehnice privind proiectarea , construirea și modernizarea drumurilor , S.R. 174-1 : 2002 , privind lucrările de drumuri , îmbrăcămînți bituminoase cilindrare , executate la cald . Condiții tehnice de calitate , S.R. 174-2 : 1997 , privind lucrări de drumuri , îmbrăcămînți bituminoase cilindrare , executate la cald . Condiții tehnice pentru prepararea și punerea în operă a mixturilor asfaltice și recepția îmbrăcămînților executate , S.R. 599 – 2003 , privind Lucrări de drumuri tratamente bituminoase . Condiții tehnice de calitate ,

S.R. 7970/2001 , privind lucrări de drumuri . Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald , condiții tehnice generale de calitate , STAS 8840-83 , privind lucrări de drumuri . Straturi de fundație din pământuri stabilizate mecanic . Condiții tehnice generale de calitate , STAS 1709/1-90 , lucrări de drumuri . Adâncimea de îngheț în complexul rutier . Prescripții de calcul , Indicativ AND 554/2002 , privind normativul de întreținere și reparare a drumurilor publice , Indicativ AND 513-2000 , privind instrucțiuni tehnice de proiectare , execuție , revizie și întreținere a drumurilor pentru drumuri publice , P 130-2000 , privind normativ privind comportarea în timp a construcțiilor , C.D. 127 – 2002 , privind instrucțiuni tehnice departamentale de execuție a staturilor rutiere din agregate naturale stabilizate cu lianți puzzolanici , Indicativ AND 582 – 2002 , privind normativ de proiectare și execuție a pietririlor drumurilor de pământ . Condiții tehnice de calitate , O.M.T. 46/1998 , privind norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice , S.R. 4032?1 – 2001 , privind lucrări de drumuri . Tehnologie , S.R. 662 – 2002 , privind Lucrări de drumuri . Agregate naturale de balastieră , S.R. 667 : 2001 , privind agregate naturale și piatră prelucrată pentru drumuri . Condiții tehnice de calitate , STAS 12253 84 , privind lucrări de drumuri – straturi de formă . Condiții tehnice generale de calitate , STAS 2914 – 84 , privind lucrări de drumuri . Terasamente . Condiții tehnice generale de calitate , STAS 10473/2- 86 , privind lucrări de drumuri . Straturi rutiere din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu lianți hidanlici sau puzzolanici . Metode de determinare și de încercare , STAS 12253- 84 , privind lucrări de drumuri . Straturi de formă . Condiții tehnice generale de calitate , etc ...

Mai mult , proiectul de hotărâre nu respectă prevederile art.4 și art.5 , din Legea nr.255/2010 , privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică , necesară realizării unor obiective de interes național , județean și local , cu modificările și completările ulterioare , precum și dispozițiile art.4 , din H.G. nr.53/2011 , privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legea nr.255/2010 , privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică , necesară realizării unor obiective de interes național , județean și local , cu modificările și completările ulterioare , care impun imperativ etapele procedurii de expropriere și conținutul cadru al hotărârii de declanșare a procedurii de expropriere .

Adoptarea de către consiliul local , în acest moment , a unei hotărâri bazate pe proiectul de hotărâre redactat de către primarul orașului ar conduce la neîndeplinirea și nerespectarea implicită a întregii proceduri de expropriere și la nerespectarea totală a termenelor impuse de această lege și de normele sale de aplicare .

Hotărârea de aprobare a declanșării procedurii de expropriere trebuie să conțină minim 8 (opt) articole prin care să se aprobe toate aspectele vizate de art.4 , alin.2 , din H.G. nr.53/2011 , privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legea nr.255/2010 , privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică , și acestea deja efectuate de către persoanele autorizate și competente , ori în cazul nostru , acestea nu există .

Analizând proiectul de hotarare inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că nu sunt îndeplinite parțial condițiile de fond , acesta nu conține precizată în contextul său necesitatea și oportunitatea obiectivului solicitat pentru modernizare și nici titlul nu este corect .

Ținând cont de cele expuse mai sus , nu avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de către inițiator .

Secretar oraș -
Jr. Gugu Cristinel

