ROMÂNIA
JUDEŢUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, judeţul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 🖷 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827
www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

HOTĂRÂREA NR.55

Privind: modificarea titlului și a art.1 din *Hotărârea Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr.34 din 29.06.2026 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora, prin modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al orasului Băile Govora, județului Vâlcea.*

Consiliul local al orașului Băile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 29.09.2026, la care participă un număr de 9 consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/29.01.2025, a fost ales ca președinte de ședință domnul Andrei Gheorghe Petrică;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al cărui semnatar este primarul orașului înregistrat sub nr.15960 din 24.09.2026, precum și raportul redactat de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.15961 din 24.09.2026, prin care se solicită reanalizarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr. 34 din 29.06.2026 și adoptarea unei hotărâri de modificare, în sensul reformulării titlului și a articolului 1, astfel încât acestea să reflecte exact obiectul reglementării: aprobarea efectuării demersurilor pentru înscrierea dreptului de proprietate publică al Orașului Băile Govora asupra imobilelor înscris în cartea funciară nr.36909 și cartea funciară nr.36908 a Orașului Băile Govora,

Având în vedere și rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local reunite înregistrate sub nr.16099/16108/16090/29.09.2026, prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.15962/29.09.2026, prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând act că, modificarea privește exclusiv titlul și articolul 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr. 34 din 29.06.2026, respectând normele de tehnică legislativă, fără a se aduce atingere obiectului și efectelor juridice ale hotărârii, dreptul de proprietate publică al Orașului Băile Govora izvorând din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 iar nu din hotărârea consiliului local, care are exclusiv rol declarativ și de corelare a evidențelor de cadastru și carte funciară cu situația juridică a imobilelor;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.1, alin.14, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.10. art. 28 alin. (5) și art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu normele de aplicare ale acestei legi; Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Hotărârii Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea; art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 — art. 200, art. 240, art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 3, art. 41 alin. (1), art. 58 — art. 62, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.133 , alin.2 , lit.a , art.134 , alin.3, lit.a , art.196, alin.1, lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi pentru, adoptă urmatoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Modificarea titlului hotărârii

Titlul Hotărârii Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr. 34 din 29.06.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:

„privind aprobarea efectuării demersurilor pentru primă înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Băile Govora asupra bunurilor imobile : Str. Andrei Mureșan, categorie de folosință DR, suprafață totală 576 mp și Str.Bradului, categorie de folosință DR suprafață totală 1016 mp, precum și modificarea datelor tehnice cuprinse la poziția nr.50 și nr.53 din inventarul domeniului public al orașului Băile Govora.

Art.2. Modificarea articolului 1

Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr.34 din 29.06.2026 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1. — Aprobarea efectuării demersurilor de primă înscriere în cartea funciară

Se aprobă efectuarea demersurilor pentru prima înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Orașului Băile Govora asupra bunurilor imobile : Str.Andrei Mureșan, categorie de folosință DR, suprafață totală 576 mp și Str.Bradului, categorie de folosință DR suprafață totală 1016 mp, astfel cum acestea figurează la poziția nr. 50 și poziția nr.53 din Anexa — «Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Băile Govora» —, parte integrantă din Hotărârea Guvernului nr.1362/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, cu modificările și completările ulterioare.

Dreptul de proprietate publică al Orașului Băile Govora asupra imobilului este atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, prezenta hotărâre având rolul de a permite corelarea evidențelor de cadastru și carte funciară cu situația juridică a imobilului, fără a constitui titlu de dobândire a dreptului de proprietate."

Art.3. Menținerea celorlalte prevederi

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Orașului Băile Govora nr. 34 din 29.06.2026 rămân neschimbate. Trimiterile la titlul hotărârii se consideră făcute la titlul modificat potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Căile de atac

Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

Art.5. Ducerea la îndeplinire

Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea, afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat și compartimentului informatică: Instituției Prefectului Județului Vâlcea, primarului orașului, O.C.P.I.Vâlcea, compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartimentului contabilitate.

Președinte de ședință :
Andrei Gheorghe Petrică

Contrasemnează : secretar oraș
jr. Butoeru Maria Iuliana

29.09.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 55/29.09.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3

1	Adoptarea hotărârii[1)] s-a făcut cu majoritate □ simplă x absolută □ calificată[2]	29.09.2026	
2	Comunicarea către primar[2)]	14.10.2026	S.G.O
3	Comunicarea către prefectul judeţului[3)]	14.10.2026	S.G.O
4	Aducerea la cunoştinţa publică[4)+5)]	19.10.2026	S.G.O
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4)+5)]		
6	Hotărârea devine obligatorie[6)] sau produce efecte juridice[7)], după caz	19.10.2026	S.G.O

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

[1)] Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

[2)] Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

[3)] Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

[4)] Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5)] Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

[6)] Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

[7)] Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."