



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

NR. 8856/05.09.2018

HOTARAREA NR.

proiect

PRIVIND : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară în data de .2018 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Vazând ca prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales ca președinte de ședința domnul

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. întocmită în baza referatului redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrat sub nr.2018 , prin care se propune : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția 844 ;

În urma masuratorilor TOPO – GPS efectuate de catre un expert autorizat a rezultat o suprafață de teren de 1541 m.p. , pe care este edificată clădirea primăriei , teren ce nu a fost înregistrat până în prezent în domeniul public al orașului Băile Govora ;

Prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , teren primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 207.800lei ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile

Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Terenul aferent primăriei a fost expropriat prin Decretul nr.57/1987 și s-au acordat despagubirile prevazute de legile speciale , terenul fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea cu numărul de carte funciară nr.35888 ;

Terenul în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr. prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre;

Ținând cont de raportul întocmit de către secretarul orașului înregistrat sub nr. prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 , privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificările și completările ulterioare .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.20 și art.21 , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora .

În temeiul prevederilor art.45 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se completează anexa 1 din Hotararea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.844 conform anexei , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartiment contabilitate .

Art.3. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , consiliul județean Vâlcea în vederea înaintării ei către Guvernul României .

Inițiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 8857/05.09.2018

Notă de fundamentare ,

PRIVIND : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că în urma măsurătorilor TOPO – GPS efectuate de către un expert autorizat a rezultat o suprafață de teren de 1541 m.p. , pe care este edificată clădirea primăriei , teren ce nu a fost înregistrat până în prezent în domeniul public al orașului Băile Govora ;

Dat fiind faptul că prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , teren primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 207.800lei ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Terenul aferent primăriei a fost expropriat prin Decretul nr.57/1987 și s-au acordat despagubirile prevazute de legile speciale , terenul fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea cu numărul de carte funciară nr.35888 ;

Terenul în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.20 și art.21 , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora , propun ca prin hotărârea consiliului local , în cadrul unei ședințe de îndată să :

Se completeze anexa 1 din Hotararea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.844 conform anexei , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Se împuternicească Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartiment contabilitate .

Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , consiliul județean Vâlcea în vederea înaintării ei către Guvernul României .

Compartiment administrarea domeniului public și privat
Inspector Radu Marian





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 8858/05.09.2018

Expunere de Motive ,

PRIVIND : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere faptul că în urma masuratorilor TOPO – GPS efectuate de catre un expert autorizat a rezultat o suprafață de teren de 1541 m.p. , pe care este edificată clădirea primăriei , teren ce nu a fost înregistrat până în prezent în domeniul public al orașului Băile Govora ;

Dat fiind faptul că prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , teren primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 207.800lei ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Terenul aferent primăriei a fost expropriat prin Decretul nr.57/1987 și s-au acordat despagubirile prevazute de legile speciale , terenul fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea cu numărul de carte funciară nr.35888 ;

Terenul în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.20 și art.21 , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora , propun ca prin hotărârea consiliului local , în cadrul unei ședințe de îndată să :

Se completeze anexa 1 din Hotararea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.844 conform anexei , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Se împuternicească Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartiment contabilitate .

Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , consiliul județean Vâlcea în vederea înaintării ei către Guvernul României .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat precizat și motivat mai sus .

Primar

Mateescu Mihai



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

Nr. 889/05.09.2018

RAPORT DE LEGALITATE

PRIVIND : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre , respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre , respectiv prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate conform art.44 , din Legea nr.215/2001 , administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în dezbateră expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. /09.2018 întocmită în baza notei de fundamentare a compartimentului administrarea domeniului public și privat , înregistrat sub nr./09.2018 , prin care se propune : completarea anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

În conformitate cu prevederile art.36 , alin.1 , alin.9 , art.119 , din Legea 215/2001 , privind administrația publică locală , modificată și completată ulterior ; art.20 și art.21 , din Legea 213/1998 , privind bunurile proprietate publică , cu modificările și completările ulterioare ; art.557 , alin.1 și alin.2 , art.888 , din Codul Civil ; Hotărârea Consiliului Local nr.54/2017 , privind aprobarea nomenclatorului orașului Băile Govora ;

Ținând cont de necesitatea efectuării acestor măsuratori în scopul stabilirii exacte a datelor tehnice ale acestor dimensiuni ale imobilului clădire aflată în domeniul public al orașului Băile Govora pentru o înregistrare corectă la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , se impune adoptarea prezentei hotărâri

, precum și evaluării acestui bun imobil ;

Având în vedere faptul că în urma măsurătorilor TOPO – GPS efectuate de către un expert autorizat a rezultat o suprafață de teren de 1541 m.p. , pe care este edificată clădirea primăriei , teren ce nu a fost înregistrat până în prezent în domeniul public al orașului Băile Govora ;

Dat fiind faptul că prin raportul de evaluare a proprietății imobiliare tip administrativ , teren primărie nr.102/31.08.2018 efectuat de către un expert autorizat s-a stabilit valoarea de inventar de 207.800lei ;

Terenul aferent primăriei a fost expropriat prin Decretul nr.57/1987 și s-au acordat despagubirile prevăzute de legile speciale , terenul fiind înregistrat la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea cu numărul de carte funciară nr.35888 ;

Terenul în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini ;

Terenul după măsurare cadastrală a primit cartea funciara nr.35888-C1 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 , privind transparenta decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ , cu modificările și completările ulterioare , publicată pe site-ul primăriei orașului Băile Govora , proiectul de hotărâre având caracterul de urgență și pentru motivul că acest imobil clădire primărie oraș Băile Govora care prin Programul Operațional Regional 2014-2020 , cod de înregistrare în SMIS125397 , având depusă cererea de finanțare pentru Reabilitare termică sediu primărie Băile Govora , axa prioritară 3-sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon , prioritatea de investiții 3.1. sprijinirea eficienței energetice , a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice , inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor , operațiunea B – clădiri publice , obiectiv specific – creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale , clădirile publice și sistemele de iluminat public , în deosebi a celor care înregistrează consumuri enegetice mari , numărul mapei de proiecte POR/2018/3/3.1/B/2/SV , prin adresa emisă sub nr.22817/29.08.2018 , a ADR SV Oltenia , din care rezultă că proiectul nostru a fost admis în cadrul etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității ;

Luând în considerare hotărârea consiliului local nr.61/13.09.2017 , prin care s-a aprobat deja completarea anexei la hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora avizată pentru legalitate de către Prefectura Județului Vâlcea – serviciul de contencios administrativ , dar fără a fi aprobată valoarea actualizată a imobilului primărie ;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul orașului Baile Govora , am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre fiind motivat în fapt și în drept ;

Ținând cont de cele expuse mai sus , avizez favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local , după cum urmează :

Se completează anexa 1 din Hotărârea Consiliului Local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Baile Govora cu poziția nr.844 conform anexei , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Baile Govora , să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , compartimentului administrarea domeniului public și privat și compartiment contabilitate .

Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului Contabilitate și administrarea domeniului public și privat , oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Vâlcea , consiliul județean Vâlcea în vederea înaintării ei către Guvernul României .

Secretar oraș
Jr. Gugu Cristinel

