



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA**



Baile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STATIONE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

HOTĂRÂREA NR.18.

PRIVIND : aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unei suprafețe de teren aferent construcției definitive existente .

Consiliul local al orașului Baile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din dată de 28.02.2019 , la care participă un număr de 11 consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând ca prin hotărârea consiliului local numărul 24/2016 a fost ales ca președinte de ședință domnul Moise Florian ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr.2399/25.02.2019 , întocmită în baza referatului compartimentului administrarea domeniului public si privat înregistrat sub numărul 2400/25.02.2019 , prin care se propune : aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unei suprafețe de teren aferent construcției definitive existente .

Ținând cont de punctul 7 , din Nota de Conciliere emisă sub nr.10302/18.10.2018 de către Camera de Conturi Vâlcea , precum și punctul 7 , din Procesul – Verbal de Constatăre emis sub nr.10349/19.10.2018 de către Camera de Conturi Vâlcea , dar și măsurile decise la litera f , din cadrul Decizia nr.34/12.11.2018 , emisă de către Camera de Conturi Vâlcea .

Având în vedere raportul de evaluare întocmit de către

Ținând cont de faptul că s-au respectat prevederile în cadrul procedurii de redactare dispozițiile Legii numărul 24/2000 , privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor administrative .

Având în vedere raportul comisiilor de specialitate ale consiliului local , care avizează favorabil proiectul de hotărâre prezentat ;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul 2414/25.02.2019 întocmit de catre secretarul orașului , care avizeaza favorabil proiectul de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ cu proces-verbal de afisaj ;

În conformitate cu prevederile art. 36 , alin.1 , alin.2 , lit.c , alin.5 , lit.a , alin.9 , art.123 , alin.1 , din Legea nr.215/2001 , privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare ; art.861 , alin.3 , art.866 , art.871 , art.872 , art.873 , din Codul Civil ; art.15 , art.17 , din Legea nr.50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.39 , alin.1 , art.45 , alin.1 si art.115 , alin.1 , lit.b , din Legea nr.215/2001 , cu modificările și completările ulterioare , cu un numar de 11 voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă caietul de sarcini , prevăzut în anexa 1 , ce face parte integrantă din prezenta , precum și concesionarea prin încredințare directă către a suprafeței de 191m.p. teren situat în orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.103 , teren aferent construcției legale deja existente , efectuată ca și construcție definitivă prin autorizația de construcție , pe o durată de 25ani , cu o redevență de 276lei/trimestru , începând cu data de 01.04.2019 către S.C.NORCOR S.R.L. cu sediul social în Orașul Băile Govora , str. Palangine , nr.4 , Județul Vâlcea , având codul unic de înregistrare 5682430 și numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului Vâlcea nr.J38/520/1994 .

Art.2. Se împuternicește primarul orașului Băile Govora Mateescu Mihai să încheie și să semneze contractul de concesiune anexa 2 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Orice dispoziții contrare privitoare la fostul contract de concesiune își încetează aplicabilitatea începând cu data de 01.04.2019 .

Art.3. Secretarul orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică prin intermediul compartimentul secretariat , dupa cum urmeaza : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , S.C.NORCOR S.R.L. , compartiment administrarea domeniului public și privat , compartiment contabilitate , compartiment taxe și impozite locale .

Președinte de ședință
Moise Florian



contrasemnează : secretar oras
jr. Gugu Cristinel



28.02.2019.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



✱ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ✱

ANEXA NR.1 , LA H.C.L.nr.18/28.02.2019.

PRIVIND : aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unei suprafețe de teren aferent construcției definitive existente .

CAIET DE SARCINI

1.- OBIECTUL CONCESIUNII .

Terenul în suprafață de 191m.p. , identificată prin planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate , este situat în intravilanul și în domeniul public al Orașului Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.103 , județul Vâlcea și are următoarele vecinătăți :

La Nord : strada Tudor Vladimirescu ;

La Sud : alee către Pârăul Hința ;

La Est : strada Horia , Cloșca și Crișan ;

La Vest : parc domeniu public oraș Băile Govora .

Terenul avea destinația inițială de zone și spați verzi / actual are destinația de curți - construcții .

Terenul are acces la următoarele utilități : apă potabilă , energie electrică , cablu , canalizare , gaze naturale , telefonie , internet , de asemenea terenul are acces la strada Tudor Vladimirescu .

Terenul a fost prin contractul de concesiune nr.4279/01.06.2012 concesionat la S.C.NORCOR S.R.L. pe o perioadă de 49ani .

Pe acest teren S.C.NORCOR S.R.L. construiește un magazin așa cum era prevăzut în documentația de concesiune , primind o autorizație de construcție pentru clădire definitivă spațiu comercial .

După achitarea la zi a tuturor redevențelor , impozitelor și taxelor datorate , prin Hotărârea Consiliului Local nr.9/31.01.2017 , prin acodul părților s-a aprobat încetarea contractului de concesiune nr.4279/01.06.2012 .

Prin Procesul – Verebal de Constatare nr.10349/19.10.2018 și Decizia nr.34/12.11.2018 emise de către Camera de Conturi Vâlcea s-a trasat ca măsură : încetarea aplicării dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local nr.9/31.01.2017 și continuarea concesiunii prin încredințare directă către S.C.NORCOR S.R.L. , cu număr înmatriculare Registrul Comerțului Vâlcea J38/520/1994 , CUI :5682430 ,

cu sediu Oraş Băile Govora , strada Palangine , nr.4 , intrându-se în legalitate de către această persoană juridică ce foloseşte terenul .

2. CONDITII GENERALE ALE CONCESIUNII .

a.- Motivația economică :

- administrarea eficientă a domeniului public și privat al Oraşului Băile Govora , cu încasarea sumelor provenite din redevența și taxă folosire teren .

b.- Motivația financiară :

- concesionarul va achita în întregime costurile de întreținere și exploatarea terenului concesionat ;

- concesionarul va achita contravaloarea terenului concesionat prin redevența stabilită pe bază de evaluare efectuată de către un evaluator autorizat , precum și taxa pentru terenul folosit ;

- concesionarea trece toată responsabilitatea privind modul de gestionare și administrare a terenului concesionat în sarcina concesionarului , inclusiv înscrierea în Cartea Funciară .

c.- Motivația socială :

- sistematizarea armonioasă a zonei cu impact pozitiv asupra comunității .

d.- Motivația de mediu :

- concesionarul are obligația să respecte legislația privind mediul ;

- concesionarul are obligația să gestioneze în mod legal și eficient deșeurile și să mențină condițiile de igienă impuse de lege .

e.- concesionarul va respecta prevederile specifice din Codul Civil , precum și din alte acte normative în vigoare privind apele , P.S.I.-ul , menținerea ordinii , liniștii și gospodăririi locative , protecția consumatorului , subconcesionarea este interzisă .

3. DURATA CONCESIUNII .

Durata concesiunii este de 25ani , cu posibilitatea prelungirii cu ½ din durata inițială , prin acordul părților .

4. REDEVENȚA CONCESIUNII .

Redeventa este de 276lei/trimestru .

Modul de calcul fiind stabilit prin Raportul de Evaluare .

5. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII .

Dispozițiile Legii nr.50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , prevederile Legii nr.215/2001 , privind administrația publică locală , Procesul – Verbal de Constatare nr.10349/19.10.2018 și Decizia nr.34/12.11.2018 emise de către Camera de Conturi Vâlcea .

6. DREPTURILE PĂRȚILOR

Drepturile concesionarului :

Concesionarul are dreptul de a exploata , în mod direct , pe riscul și pe răspunderea sa , bunurile proprietate privată ce face obiectul contractului de concesiune .

Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii , potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de către părți în cadrul contractului de concesiune .

Concesionarul are dreptul să-și repare , să-și întrețină și să-și modernizeze imobilul edificat pe acest teren , ca un bun proprietar , în condițiile legii .

Drepturile concedentului :

Concedentul are dreptul să inspecteze terenul concesionat , verificând respectarea obligațiilor asumate de către concesionar .

Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune , din motive excepționale legate de interesul național sau local .

Obligațiile concesionarului :

Concesionarul este obligat să asigure exploatarea în regim de continuitate și permanență a terenului ce face obiectul concesiunii și conform destinației imobilului .

Concesionarul este obligat ca în termenul stabilit de legea cadastrală să finalizeze întabularea dreptului de concesiune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea .

Concesionarul este obligat să depună la compartimentul taxe și impozite locale declarația de impunere în vederea stabilirii taxei pe teren .

Concesionarul nu poate subconcesiona sau închiria bunul ce face obiectul concesiunii și să nu constituie garanții reale asupra terenului concesionat .

Concesionarul este obligat să plătească redevența stabilită la termene stabilite .

Concesionarul are obligația ca la încetarea contractului să restituie concedentului , în deplină proprietate , bunurile de retur , în mod gratuit și libere de orice sarcini .

Concesionarul are obligația să respecte normele de protecție a mediului , normele de protecție a apelor , normele de sănătate publică , normele de autorizare în construcții , normele de protecție împotriva incendiilor , normele de ordine , disciplină și gospodărire locală , normele de protecție a consumatorilor .

Obligațiile concedentului :

Concedentul este obligat să predea terenul ce face obiectul concesiunii , liber de orice sarcini la data încheierii contractului de concesiune .

Concedentul este obligat să nu tulbure sub nici o formă sau motiv pe concesionar în exercitarea drepturilor acestuia , rezultate din contextul de mai sus .

Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune , în afara cazurilor expres prevăzute de lege .

Concedentul este obligat , să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului de îndată ce are la cunoștință de acestea .

7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE .

Contractul de concesiune încetează în următoarele situații :

a- la expirarea duratei stabilite , dacă părțile nu convin , în scris , prelungirea acestuia , în condițiile legii .

b- în cazul în care interesul național sau local o impune , prin denunțarea unilaterală de către concedent , cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului , iar în caz de neînțelegere soluționarea fiind de competența instanței de judecată .

c- în cazul neîndeplinirii în mod culpabil a obligațiilor contractuale de către concesionar , contractul de concesiune se reziliază de drept , fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea vreunei alte formalități , concesionarul .

d- la dispariția , dintr-o cauză de forță majoră , a bunului cecesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata , prin renunțare , fără plata unei despăgubiri .

La încetarea , din orice cauză , a contractului de concesiune , bunurile ce au fost utilizate de către concesionar în cadrul derulării concesiunii vor fi repartizate după cum urmează :

a- bunurile de retur – revin de drept , gratuit și libere de sarcini concedentului , la expirarea contractului de concesiune .

b- bunurile proprii – cele care la expirarea contractului de concesiune rămân în proprietatea concesionarului .

8. RASPUNDEREA CONTRACTUALĂ .

Nerespectarea de către părțile contractuale a obligațiilor cuprinse în cadrul contractului de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă :

a- majorările de întârziere se datorează pentru neplata la termene scadente sau în cuantumurile stabilite a redevenței .

Majorările de întârziere se determină prin aplicarea procentului legal de 1%/lună sau fracțiune de lună , asupra debitului , cumulat , pe fiecare lună întârziere și/sau fracțiune de lună , a plății acestuia .

Majorările de întârziere se calculează și se încasează de drept fără o realabilă notificare .

b- daunele interese reprezintă paguba efectivă produsă și câștigul efectiv nerealizat de către una din părți în condiții normale .

9.-ALTE CLAUZE.

Contractul de Concesiune va fi încheiat cu data de 01.04.2019 .

Prelungirea duratei contractului de concesiune se va face prin act adițional , la fel și modificarea sau completarea unor clauze contractuale ulterioare .

Contractul de concesiune se va încheia în limba Română , în două exemplare originale , câte unul pentru fiecare parte contractantă .

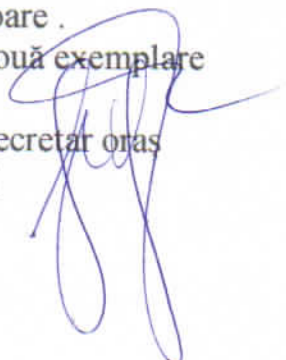
Președinte de ședință :

Moise Florian

28.02.2019.



contrasemnează : secretar oras
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,

245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800

C.U.T. 2541827



✳ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ✳

Contract de concesiune

anexa 2 la H.C.L.nr18/28.02.2019

I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. Orașul Băile Govora , prin Consiliul Local al Orașului Băile Govora , având ca împuternicit pe Mateescu Mihai în calitate de primar al orașului , cu sediul central în Orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.95 , Județul Vâlcea , reprezentat prin Mateescu Mihai – primar al Orașului Băile Govora , în calitate de **concedent** și

1.2. S.C. NORCOR S.R.L. cu sediul social în Orașul Băile Govora , str. Palangine , nr.4 , Județul Vâlcea , având codul unic de înregistrare 5682430 și numărul de înmatriculare la Registrul Comerțului Vâlcea nr.J38/520/1994 , reprezentată prin Codoi Elena având funcția de administrator , în calitate de **concesionar** ,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie cedarea și preluarea în concesiune a terenului în suprafață de 191m.p. , situat în Orașul Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.103 , Județul Vâlcea .

Obiectul concesiunii este detaliat prin caietul de sarcini anexa .

2.2. Predarea-primirea obiectului concesiunii este consemnată proces – verbal de predare – primire .

III. TERMENUL CONTRACTULUI

3.1. Durata concesiunii este de 25ani de la data predarii-primirii.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul concesiunii este o redevență valorică de 276LEI/trimestru , conform caietului de sarcini anexa .

4.2. Plata redevenței valorice se va face în contul:

a) contul concedentului nr.RO41TREZ67121A300530XXXX , deschis la Trezoreria Râmnicu Vâlcea ;

4.3. Redevența se plătește trimestrial pana la data de 15 ale ultimei luni din trimestrul in curs.

4.4. Majorările de întârziere se determină prin aplicarea procentului legal de 1%/lună sau fracțiune de lună , asupra debitului cumulat , pe fiecare lună întârziere și/sau fracțiune de lună , a plății acestuia .

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Drepturile concesionarului :

a. Concesionarul are dreptul de a exploata , în mod direct , pe riscul și pe răspunderea sa , bunurile proprietate privată ce face obiectul contractului de concesiune .

b. Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii , potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de către părți în cadrul contractului de concesiune .

c. Concesionarul are dreptul să-și repare , să-și întrețină și să-și modernizeze imobilul edificat pe acest teren , ca un bun proprietar , în condițiile legii .

5.2. Drepturile concedentului :

a. Concedentul are dreptul să inspecteze terenul concesionat , verificând respectarea obligațiilor asumate de către concesionar .

b. Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune , din motive excepționale legate de interesul național sau local .

5.3. Obligațiile concesionarului :

a. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea în regim de continuitate și permanență a terenului ce face obiectul concesiunii și conform destinației imobilului.

b. Concesionarul este obligat ca în termenul stabilit de legea cadastrală să finalizeze întabularea dreptului de concesiune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea .

c. Concesionarul este obligat să depună la compartimentul taxe și impozite locale declarația de impunere în vederea stabilirii taxei pe teren .

d. Concesionarul nu poate subconcesiona sau închiria bunul ce face obiectul concesiunii și să nu constituie garanții reale asupra terenului concesionat .

e. Concesionarul este obligat să plătească redevența stabilită la termene stabilite .

f. Concesionarul are obligația ca la încetarea contractului să restituie concedentului , în deplină proprietate , bunurile de retur , în mod gratuit și libere de orice sarcini .

g. Concesionarul are obligația să respecte normele de protecție a mediului , normele de protecție a apelor , normele de sănătate publică , normele de autorizare în construcții , normele de protecție împotriva incendiilor , normele de ordine , disciplină și gospodărire locală , normele de protecție a consumatorilor .

5.4. Obligațiile concedentului :

a. Concedentul este obligat să predea terenul ce face obiectul concesiunii , liber de orice sarcini la data încheierii contractului de concesiune .

b. Concedentul este obligat să nu tulbure sub nici o formă sau motiv pe concesionar în exercitarea drepturilor acestuia , rezultate din contextul de mai sus .

c. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune , în afara cazurilor expres prevăzute de lege .

d. Concedentul este obligat , să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului de îndată ce are la cunoștință de acestea .

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

6.1. Pentru nerespectarea obligațiilor stabilite prin caietul de sarcini și prin prezentul contract , partile datorează penalități în limitele stabilite în caietul de sarcini.

6.2. Daunele se plătesc în măsura în care nu sunt acoperite prin plata penalităților.

6.3. Neplata sau nepredarea, după caz, a redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații de trei luni consecutive conduce la rezilierea de plin drept a concesiunii, fără alte formalități și fără punerea în întârziere , cu consecințele prevăzute în caietul de sarcini.

6.4. Nerespectarea de către părțile contractuale a obligațiilor cuprinse în cadrul contractului de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă :

a- majorările de întârziere se datorează pentru neplata la termene scadente sau în cuantumurile stabilite a redevenței .

Majorările de întârziere se determină prin aplicarea procentului legal de 1%/lună sau fracțiune de lună , asupra debitului , cumulat , pe fiecare lună întârziere și/sau fracțiune de lună , a plății acestuia .

Majorările de întârziere se calculează și se încasează de drept fără o realabilă notificare .

b- daunele interese reprezintă paguba efectivă produsă și câștigul efectiv nerealizat de către una din părți în condiții normale .

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE .

7.1. Contractul de concesiune încetează în următoarele situații :

a- la expirarea duratei stabilite , dacă părțile nu convin , în scris , prelungirea acestuia , în condițiile legii .

b- în cazul în care interesul național sau local o impune , prin denunțarea unilaterală de către concedent , cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului , iar în caz de neînțelegere soluționarea fiind de competența instanței de judecată .

c- în cazul neîndeplinirii în mod culpabil a obligațiilor contractuale de către concesionar , contractul de concesiune se reziliază de drept , fără a fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești și fără îndeplinirea vreunei alte formalități , concesionarul .

d- la dispariția , dintr-o cauză de forță majoră , a bunului cecesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata , prin renunțare , fără plata unei despăgubiri .

7.2. La încetarea , din orice cauză , a contractului de concesiune , bunurile ce au fost utilizate de către concesionar în cadrul derulării concesiunii vor fi repartizate după cum urmează :

a- bunurile de retur – revin de drept , gratuit și libere de sarcini concedentului , la expirarea contractului de concesiune .

b- bunurile proprii – cele care la expirarea contractului de concesiune rămân în proprietatea concesionarului .

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv referitor la încheierea, interpretarea , executarea , modificarea , rezilierea lui, dacă nu se poate rezolva pe cale amiabilă de către reprezentanții părților , se va soluționa prin intermediul instanțelor de judecată competente .

IX. FORȚA MAJORĂ

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de trei zile de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor acestuia.

9.3. Dacă în termen de trei luni de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

X. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, la fel și modificarea sau completarea unor clauze contractuale ulterioare.

11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților.

11.3. Acte normative aplicabile: dispozițiile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, Procesul – Verbal de Constatăre nr.10349/19.10.2018 și Decizia nr.34/12.11.2018 emise de către Camera de Conturi Vâlcea.

11.4. Contractul de concesiune se va încheia în limba Română, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

11.5. Contractul de Concesiune va fi încheiat cu data de 01.04.2019.

CONCEDENT :

Președinte de ședință :
Moise Florian



28.02.2019.



CONCESIONAR :

Contrasemnează : secretar oraș
jr. Gugu Cristinel

