



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



* BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL *

12/0487/07.09.2019

HOTĂRÂREA NR..

[Signature]
proiect

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Consiliul local al orașului Băile Govora , județul Vâlcea , întrunit în ședință ordinară în data de .2019 la care participă un număr de consilieri , din totalul de 11 consilieri în funcție și un delegat sătesc ;

Văzând că prin hotărârea consiliului local nr.24/2016 a fost ales ca președinte de ședință ;

Luând în dezbatere expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. , întocmită în baza referat redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrate sub nr.10236/28.08.2019 , prin care se propune : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Imobilul clădire cu destinația de locuință socială este transferată din proprietatea și domeniul public al statului în proprietatea și domeniul public al orașului Băile Govora și în administrarea consiliului local al orașului Băile Govora prin protocolul nr.136151/OP/30.09.2015/8891/01.10.2015 și în baza Hotărârea Consiliului Local nr.76/28.10.2015 .

Completarea va interveni la poziția 846 , prin adăugarea unui imobil clădire cu destinația de locuință socială , după cum urmează :

Nr.crt.846 , Cod de clasificare : 1.6.1.1. , Denumirea bunului : imobil clădire locuință socială , Elemente de identificare : Tehnice : clădire situată în intravilanul orașului Băile Govora , Descriptive : construcție din cărămidă , subsol , parter și etaj 1 , acoperită cu țiglă , în suprafață construită de 150m.p. , Adresa : oraș Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.218 , Vecini : la sud – grădinița și bibliotecă , la nord– proprietate privată , la vest–strada Tudor Vladimirescu , la est

– proprietate privată , Anul dobândirii : 1948 , Valoare de inventar : 19526,53leilei , Situația juridică actuală : carte funciară nr.35316 , Protocolul nr. 136151/OP/30.09.2015/8891/01.10.2015 , Hotărârea Consiliului Local nr.76/28.10.2015 ,

Precizăm faptul că imobilul construcție în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini , aspecte susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr./09.2019 , întocmit și semnat de către compartimentul de resort și de către șeful serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al orașului înregistrată sub nr./09.2019 ;

Având în vedere și raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local înregistrate sub nr..2019 , prin care acestea dau aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Ținând cont și de raportul întocmit de către secretarul general al orașului înregistrat sub nr.2019 prin care se dă aviz favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite și procedurile prevazute de Legea nr.52/2003 , privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ ;

Luând în considerare faptul ca s-au respectat prevederile Legii numărul 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 129 , alin.1 , alin.14 , art.289 , punctul 6 , Anexa 4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/20019 , privind codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu un număr de voturi pentru , adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

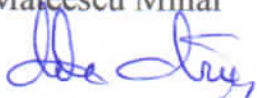
Art.1. Se aprobă completarea anexei 1 , din hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.846 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Art.3. Secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștință publică prin intermediul compartimentului secretariat : Instituției Prefectului Județului

Vâlcea , primarului oraşului , compartimentului contabilitate şi administrarea domeniului public şi privat , oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară Vâlcea , precum şi Ministerului de Resort din cadrul Guvernului României .

Iniţiator : primar
Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate : secretar general
jr. Gugu Cristinel





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR..

proiect

PRIVIND : Completarea Hotărârii Consiliului Local numărul 48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Date de identificare :

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
846	1.6.1.1.	Clădire locuințe sociale	Tehnice : clădire situată în intravilanul Orașului Băile Govora ; Descriptive : construcție din cărămidă , subsol , parter și etaj I , acoperită cu țiglă , în suprafață construită de 150m.p. ; Adresa : oraș Băile Govora , str. Tudor Vladimirescu 218 ; Vecini : la sud – grădinița și bibliotecă , la nord – proprietate privată , la vest – strada Tudor Vladimirescu , la est – proprietate privată .	1948	19526,53	Carte Funciară nr.35316 Protocolul nr. 136151/OP/ 30.09.2015 /8891/01.10.2015 , Hotărârea Consiliului Local nr.76/28.10.2015 H.C.L. nr./2019

Inițiator : primar
Mateescu Mihai

avizat pentru legalitate : secretar general
jr. Gugu Cristinel

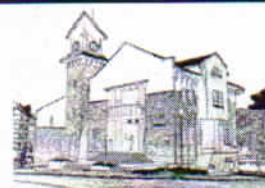


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STAȚIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 10149 din 23.08.2019

APROBAT,
Primar

Mihai Mateescu

Referat

Privind:

Suplimentarea listei de inventar prin includerea in domeniul public al Orasului Baile Govora a imobilului situata in Orasul Baile Govora, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 176, Judetul Valcea

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotarare, in prezent integreste fondului de locuinte sociale aflate la dispozitia Consiliului Local al Orasului Băile Govora este situat in Orasul Băile Govora, strada Tudor Vladimirescu, nr. 176, jud. Valcea, identificat in regim de carte funciara din:

- Constructie din caramida acoperita cu tigla,
- Suprafata construita 150 mp,
- Suprafata desfasurata 300 mp,
- Teren fara constructii 174 mp.
- Suprafata totala a terenului 324 mp.

Imobilul este identificat conform nr. CF 353316 are o valoare de inventar de 19526.53 lei si urmatoarele vecinatati: N –proprietate privata; S- Gradinita cu program prelungit Baile Govora si Cladire Biblioteca ; E – proprietate privata; V – teren primarie;str. Tudor Vladimirescu

Imobilul s-a aflat in domeniul public al statului si in administrarea Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta ,, General Magheru ,, al Judetului Valcea , din subordinea Ministerului Afacerilor Interne .

Predarea imobilului situat in strada Tudor Vladimirescu, nr. 176, oras Băile Govora, jud. Valcea identificat prin nr. MFP 152741 din domeniul public al statului si din administrarea Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta ,, General Magheru ,, al Judetului Valcea , din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul Public al Orasului Băile Govora s-a facut in baza Hotararii de Guvern nr. 587/2015 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului in domeniul public al orasului Baile Govora, prin actualizarea anexei nr. 1 la Hotararea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului actualizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, nr. 563/28.07.2015 si in conformitate cu Procesului Verbal nr. 604371/9103/08.09.2015 si a Protocolului nr. 136151/OP/30.09.2015/8891/01.10.2015, incheiat intre partile mentionate.

Prin Hotararea Nr. 76 /28.10.2015 Consiliul Local a aprobat trecerea din domeniul public al statului si din administrarea Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta „ General Magheru „ al Judetului Valcea , din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul Public al Orasului Baile Govora si in administrarea Consiliului Local al Orasului Băile Govora.

Imobilul in cauza nu este revendicat in instanta sau conform Legii nr. 10/2001 si nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul roman in perioada 06.03.1945 – 22.12.1989.

In conformitate cu art. 2 si art. 4 din Hotararea Consiliului Local al Orasului Băile Govora este necesara reabilitarea si amenajarea imobilului preluat in scopul intregirii fondului de locuinte sociale aflate la dispozitia Consiliului Local al Orasului Băile Govora, in caz contrar, daca scopul pentru care a fost preluat imobilul domeniul public al Orasului Băile e Govora nu va fi realizat la termen , imobilul va revedii in conditiile legii in domeniul public al statului si in administrarea Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta „ General Magheru „ al Judetului Valcea , din subordinea Ministerului Afacerilor Interne.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, in scopul intregirii fondului de locuinte sociale aflate la dispozitia Consiliului Local al Orasului Băile Govora, in conformitate cu prevederile Cap. II art. 292 din ORDONANTA DE URGENTA NR. 57 privind Codul administrativ solicit adoptarea unei Hotarari a Consilului Local al Orasului Băile Govora pentru completarea si includerea in domeniul public al orasului Baile Govora a imobilului preluat in scopul intregirii fondului de locuinte sociale aflate la dispozitia Consiliului Local al Orasului Băile Govora situat in Orasul Băile Govora, strada Tudor Vladimirescu, nr. 176, jud. Valcea.

Compartiment A.D.P.P.
Ing. Radu Marian



-Anexa-

date de identificare imobil situat in strada Tudor Vladimirescu, nr. 176, oras Băile Govora,jud. Valcea

Nr. crt	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dării in folosinta	Valoare de inventar (lei)	Situatia juridica actuala
1	2	3	4	5	6	7
1		imobil	Tehnice: Cladire si teren situate in intravilanul orasului Baile Govora Descriptive: categoria curtii-constructii, suprafata teren 324mp din care suprafata construita 150mp, suprafata desfasurata 300mp, suprafata neconstruita 174 mp Adresa: oras Baile Govora Str. Tudor Vladimirescu nr.176 Vecini: N –proprietate privata; S- Gradinita cu program prelungit Baile Govora si Cladire Biblioteca V - teren primarie; str. Tudor Vladimirescu E – proprietate privata.	1948	19526.53	Imobilul identificat conf. CF 35316 intregeste fondului de locuinte sociale aflate la dispozitia Consiliului Local al Orasului Băile Govora



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 75-77,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ✉ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



*** BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ***

Nr. 10488 / 04.09.2019

EXPUNERE DE MOTIVE ,

PRIVIND : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora .

Având în vedere referatul redactat de către compartimentul administrarea domeniului public și privat înregistrate sub nr.10236/28.08.2019 , prin care se propune : completarea hotărârii consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora ;

Imobilul clădire cu destinația de locuință socială este transferată din proprietatea și domeniul public al statului în proprietatea și domeniul public al orașului Băile Govora și în administrarea consiliului local al orașului Băile Govora prin protocolul nr.136151/OP/30.09.2015/8891/01.10.2015 și în baza Hotărârea Consiliului Local nr.76/28.10.2015 .

Completarea va interveni la poziția 846 , prin adăugarea unui imobil clădire cu destinația de locuință socială , după cum urmează :

Nr.crt.846 , Cod de clasificare :1.6.1.1. , Denumirea bunului : imobil clădire locuință socială , Elemente de identificare : Tehnice : clădire situată în intravilanul orașului Băile Govora , Descriptive : construcție din cărămidă , subsol , parter și etaj 1 , acoperită cu țiglă , în suprafață construită de 150m.p. , Adresa : oraș Băile Govora , strada Tudor Vladimirescu , nr.218 , Vecini : la sud – grădinița și bibliotecă , la nord – proprietate privată , la vest – strada Tudor Vladimirescu , la est – proprietate privată , Anul dobândirii : 1948 , Valoare de inventar : 19526,53leilei , Situația juridică actuală : carte funciară nr.35316 , Protocolul nr. 136151/OP/30.09.2015/8891/01.10.2015 , Hotărârea Consiliului Local nr.76/28.10.2015 .

Imobilul construcție în cauză nu s-a aflat și nu se află în litigiu cu nici o persoană fizică sau juridică , nu a fost și nu este solicitat prin legile fondului funciar sau prin Legea nr.10/2001 în natură și nu este grevat de sarcini , aspecte

susținute de referatul de conformitate cu realitatea înregistrat sub nr./09.2019 , întocmit și semnat de către compartimentul de resort și de către șeful serviciului urbanism și amenajarea teritoriului , precum și de declarația pe propria răspundere dată de către secretarul general al orașului înregistrată sub nr./09.2019 ;

În conformitate cu prevederile art. 129 , alin.1 , alin.14 , art.289 , punctul 6 , Anexa 4 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/20019 , privind codul administrativ și dispozițiilor art. 196 , alin.1 , lit.a , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , propun ca prin hotărâre de consiliul local să :

Se aprobă completarea anexei 1 , din hotărârea consiliului local nr.48/1999 , privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Băile Govora cu poziția nr.846 , conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Se împuternicește Mateescu Mihai - primarul orașului Băile Govora să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului administrarea domeniului public și privat .

Hotărârea este necesară și oportună în contextul dat .

Primar :

Mateescu Mihai

